

**Uchwała Nr III/18/18**  
**Rady Gminy Regnów**  
**z dnia 28 grudnia 2018 roku**

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Regnów na fragmencie obrębu Sowidół**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994,1000, 1349 i 1432) oraz art. 14 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Regnów, zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/117/2001 Rady Gminy Regnów z dnia 15 listopada 2001r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sowidół i Wólka Strońska oraz fragmentów wsi: Annosław, Regnów, Rylsk Duży i Sławków Gmina Regnów (Dz. Urz. Wojew. Łódzkiego Nr 43 poz. 1121) na fragmencie obrębu Sowidół.

**§ 2.** Granice obszaru zmiany planu pokrywają się z granicami terenu o symbolu 26.14.R. i zostały określone na załączniku graficznym do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Regnów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
  
Sławomir Dudek

# GINA REGNÓW

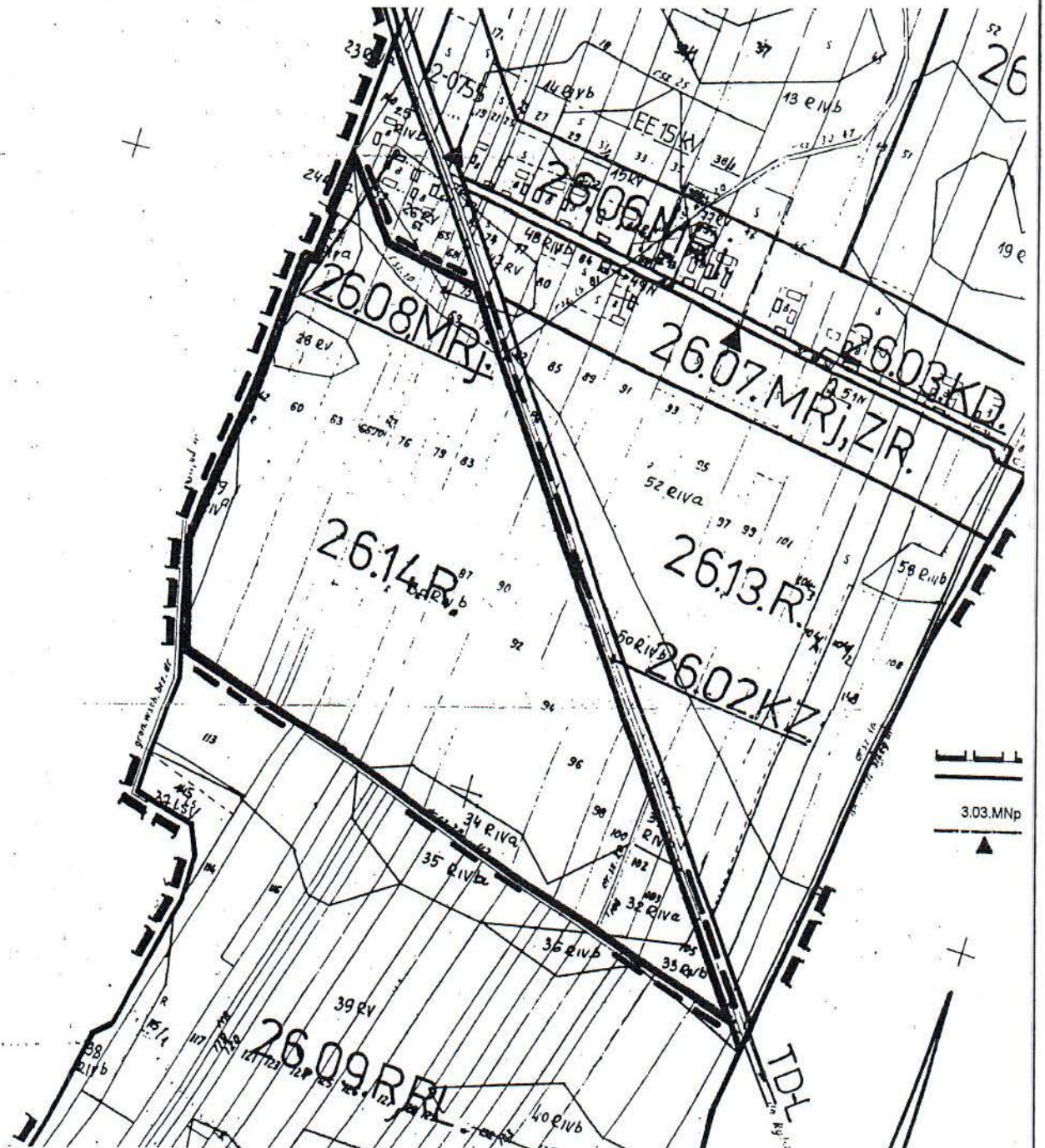
## wieś Sowidół

Fragment rysunku obowiązującego planu miejscowego

Skala 1:5000

== granice obszaru objętego planem miejscowym

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 118  
RADY GMINY REGNÓW Z DNIA 18 grudnia 2018 r.



Przewodniczący Rady  
*3 Dłabel*  
Sławomir Dudek

## Uzasadnienie

podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Regnów na fragmencie obrębu Sowidół

Na wskazanym załącznikiem graficznym terenie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sadkowice, zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/117/2001 Rady Gminy Regnów z dnia 15 listopada 2001r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sowidół i Wólka Strońska oraz fragmentów wsi: Annosław, Regnów, Rylsk Duży i Sławków Gmina Regnów (Dz. Urz. Wojew. Łódzkiego Nr 43 poz. 1121). Na terenie rolnictwa wprowadzono zakaz realizacji budynków. Z uwagi na dopuszczenie realizacji zabudowy zagrodowej dla gospodarstw rolnych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Regnów w strefie rozwoju rolnictwa, niezbędne jest dostosowanie obydwu dokumentów.

Należy stwierdzić, że zmiana planu:

- nie naruszy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- nie wywoła skutków finansowych dla samorządu,
- nie naruszy ładu przestrzennego obszaru rolniczego.

Przewodniczący Rady  
*Sławomir Dudek*  
Sławomir Dudek

Regnów, dnia 28 grudnia 2018 r.