

Protokół Nr XXI/2021
z posiedzenia XXI Sesji Rady Gminy Regnów
w dniu 28 stycznia 2021 roku

Obrady rozpoczęto o godz. 09.00
a zakończono o godz. 10.55

Ustawowa liczba radnych – 15

Radnych obecnych – 15

Radni oraz sołtysi obecni na posiedzeniu swoją obecność potwierdzili na załączonej do protokołu liście obecności.

Ponadto udział w posiedzeniu wzięli:

1. Mariusz Cheba - Wójt Gminy
2. Alina Szczegulska - Skarbnik Gminy
3. Agnieszka Rokicka-Bednarek - Sekretarz Gminy

Punkt. 1

Dot. Otwarcia sesji

Dwudziestą pierwszą Sesję Rady Gminy Regnów otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Sławomir Dudek, stwierdzając na podstawie listy obecności forum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał. Radni nie zgłosili uwag do zwołania Sesji.

Powitał przybyłych na sesję radnych, sołtysów oraz pozostałe osoby obecne na posiedzeniu.

Punkt 2.

Dot. Przedstawienia porządku obrad XXI Sesji Rady Gminy Regnów

Przewodniczący Rady Sławomir Dudek przedstawił porządek obrad XXI Sesji Rady Gminy z uwzględnieniem proponowanej zmiany:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad XXI Sesji Rady Gminy Regnów.
3. Protokół z poprzedniej sesji Nr XX/2020 z dnia 15 grudnia 2020 roku.
4. Podjęcie uchwał w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczących podjęcia uchwały stanowiskowej potępiającej dyskryminację mieszkańców Gminy Regnów w życiu

politycznym, społecznym lub gospodarczym z jakiegokolwiek przyczyny oraz sprzeciwiającej się eksperymentalnemu zaszczepieniu mieszkańców bez uzyskania pisemnej gwarancji od producentów szczepionek, że w przypadku jakiegokolwiek powikłań gotowi są oni przyjąć i ponieść wszelkie koszty prawne i finansowe wystąpienia niepożądanych odczynów poszczepiennych.

5. Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2036.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu na 2021 roku.
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Rawskiemu dla Powiatowego Urzędu Pracy.
8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Rawskiemu dla Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej.
9. Informacja Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.
10. Sprawy różne.
11. Zakończenie obrad XXI Sesji Rady Gminy Regnów.

Po przedstawieniu proponowanego porządku wystąpił z zapytaniem, czy są uwagi bądź wnioski do porządku obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję. Wójt Gminy zabierając głos poprosił o wprowadzenie punkt dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie zwolnienia z opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w związku ze złożonym wnioskiem.

W związku brakiem innych wniosków przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wprowadzenie w pkt 9. uchwały w sprawie zwolnienia z opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. Radni w głosowaniu jawnym „15” głosami za podjęli zmianę.

Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 3.

Dot. Protokół z poprzedniej sesji Nr XX/2020 z dnia 15 grudnia 2020 roku.

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół Nr XX/2020 z Sesji Rady Gminy Regnów z dnia 15 grudnia 2020 roku został wyłożony do wglądu poprzez opublikowanie na stronie internetowej oraz udostępniony w wersji papierowej w Urzędzie Gminy.

Radni do protokołu nie wnieśli uwag i propozycji zmian.

Punkt 4.

Dot. Podjęcie uchwał w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczących podjęcia uchwały stanowiskowej potępiającej dyskryminację mieszkańców Gminy Regnów w życiu politycznym, społecznym lub gospodarczym z jakiejkolwiek przyczyny oraz sprzeciwiającej się eksperymentalnemu zaszczepieniu mieszkańców bez uzyskania pisemnej gwarancji od producentów szczepionek, że w przypadku jakichkolwiek powikłań gotowi są oni przyjąć i ponieść wszelkie koszty prawne i finansowe wystąpienia niepożądanych odczynów poszczepiennych

Opinię do projektu uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji skarg, wniosków i petycji Izabela Kornacka. Do przedstawionej opinii Radni nie zgłosili uwag i zapytań. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Wobec powyższego Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji. W związku z braku uwag do projektu uchwały i stwierdzeniu kworum przystąpiono do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 15 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXI/124/21 wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Następnie Przewodniczący przedstawił projekt Uchwały Nr XXI/125/20 w sprawie rozpatrzenia petycji i wobec braku uwag i stwierdzeniu kworum przystąpił do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 15 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXI/125/21 wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 5.

Dot. Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2036

Uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej przedstawiła Skarbnik Gminy Alina Szczegulska. Poinformowała, że Wieloletnia Prognoza Finansowa omawiana była na komisjach, które odbyły się w miesiącu grudniu, a zmiany w stosunku do projektu polegają na zmianach wprowadzonych do budżetu gminy. W dalszej części omówiła uchwałę

przedstawiając min. dochody i wydatki na 2021, przychody i rozchody, okres planowanych kredytów do spłaty. Poinformowała, że dopuszczalny wskaźnik jest większy niż planowany co jest zgodne z ustawą o finansach publicznych, a następnie przedstawiła przedsięwzięcia, przyjęte do realizacji. Dodała, że uchwała budżetowa zawiera upoważnienia dla Wójta Gminy Regnów do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć i do zawierania umów których realizacja w roku budżetowym i latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania jednostki a także do zmian limitów zobowiązań i wydatków na realizację zadań z udziałem środków europejskich. Następnie poprosiła o zadawanie pytać.

Wobec braku uwag i zapytań Przewodniczący Rady Gminy poprosił Przewodniczącą Komisji Budżetu – Katarzynę Tkaczyk o przedstawienie opinii dotyczącej Wieloletniej Prognozy Finansowej i budżetu na 2021 rok. Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił Uchwałę Nr V/281/2020 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 29 grudnia 2020 roku w sprawie opinii do projektu uchwały o Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Regnów.

Do przedstawionych informacji radni nie zgłosili uwag i zapytań, wobec tego Przewodniczący przystąpił do przedstawienia uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021-2036. Wobec braku uwag do projektu uchwały i stwierdzeniu kworum przystąpiono do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 15 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXI/126/21 wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 6.

Dot. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu na 2021 roku.

Skarbnik Gminy, poinformowała, że budżet gminy na 2021 rok omawiany był na komisjach. W Porównaniu do proponowanego projektu budżetu dokonano następujących zmian w związku z sytuacjami które miały miejsce w okresie grudzień-styczeń:

1) Zwiększono dochody o kwotę 28.848,00 zł poprzez wprowadzenie wpływów z tytułu czynszu dzierżawnego kwota 18.600,00 zł, dotacji na zadania z udziałem środków UE na zakup 2 witaczy kwota 7.943,00 zł, wpływów z opłaty skarbowej kwota 705,00 zł oraz

opłaty za zajęcie pasa drogowego kwota 1.600,00 zł i po zmianach wynosić będą 9.530.547,00 zł;

2) Zwiększono wydatki o kwotę 43.848,00 zł z tytułu wydatków na wykonanie sieci wodociągowej w Podskarbicach Szlacheckich- zwrot kosztów budowy kwota 16.500,00 zł, zakupu działki nr 327 w Podskarbicach Szlacheckich kwota 3.000,00 zł, wydatków na zakup 2 witaczy kwota 9.348,00 zł oraz na dopłaty do odbioru odpadów komunalnych kwota 15.000,00 zł i po zmianach wynosić będą 10.089.747,00 zł;

Po dokonanych zmianach deficyt wynosi 559.200,00 zł i pokryty zostanie przychodami z tytułu zaciągniętych kredytów. Łącznie ustala się przychody na kwotę 735.000,00 zł i rozchody budżetu na kwotę 175.800,00 zł. z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek na przejściowy deficyt w wysokości 600.000,00 zł, na planowany deficyt budżetu gminy 799.090,00 zł i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań 254.910,00 zł. Ponadto w budżecie wyodrębnia się środki na zadania z zakresu administracji rządowej w wysokości 2.945.447,00 zł i na pomoc finansową udzieloną jednostką samorządu terytorialnego 1.400,00 zł. Ustala się rezerwę ogólną w wysokości 40.000,00 zł i celową 25.500,00 zł. Poinformowała, że w uchwale budżetowej zawarte są dochody i wydatki na zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, dochody i wydatki z tytułu funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami, dochody i wydatki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, dochody i wydatki na programy finansowane z udziałem środków europejskich, a także dotację dla jednostek sektora finansów publicznych w wysokości 171.900,00 zł i dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w wysokości 58.000,00 zł. Dodała, że kredyt został zwiększony w porównaniu z projektem o kwotę 15.000,00 zł ale na następnej Sesji Rady Gminy będą wprowadzone wolne środki, które prawdopodobnie spowodują, że planowany do zaciągnięcia kredyt ulegnie zmniejszeniu.

Wobec braku uwag Przewodniczący Rady przedstawił Uchwałę Nr V/282/2020 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 29 grudnia 2020 roku w sprawie opinii o przedłożonym projekcie uchwały budżetowej Gminy Regnów na 2021 rok oraz możliwości sfinansowania planowanego deficytu budżetu Regnów.

Do przedstawionych informacji radni nie zgłosili uwag i zapytań, wobec tego Przewodniczący przystąpił do przedstawienia uchwały w sprawie uchwalenia budżetu na 2021.

Radna Longina Wachowicz zwróciła uwagę Przewodniczącemu Rady dotyczącą prawidłowej daty czytanych uchwał.

Wobec braku innych uwag do projektu uchwały i stwierdzeniu kworum przystąpiono do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 15 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXI/127/21 wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 7.

Dot. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Rawskiemu dla Powiatowego Urzędu Pracy

Skarbnik Gminy Alina Szczegulska poinformowała, że zgodnie z art._216 ust. 2 pkt 5 i art.220 ust. 2 ustawy z dnia 27c sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, z budżetu jednostek samorządu terytorialnego można udzielać pomoc finansowa innym jednostkom samorządu terytorialnego, na podstawie odrębnej uchwały. Powiatowy Urząd Pracy w Rawie Mazowieckiej pismem z dnia 12.01.2021 r. wystąpił z prośbą o wsparcie finansowe w celu dofinansowania poradnictwa zawodowego na 2021 roku, z przeznaczeniem na materiały i narzędzia multimedialne do przygotowania prezentacji on-line dla klientów. W związku z tym zabezpieczone są środki w budżecie w wysokości 1.000,00 zł. Warunki udzielenia pomocy zostaną uzgodnione na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Regnów a Powiatem Rawskim.

W związku z brakiem uwag do powyższych informacji Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały w udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

Wobec braku uwag do projektu uchwały i stwierdzeniu kworum przystąpiono do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 15 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXI/128/21 wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 8.

Dot. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Rawskiemu dla Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej

Skarbnik Gminy oznajmiła, że nawiązując do poprzedniej uchwały organ stanowiący określi dotację odrębną uchwałą. Pismem z dnia 19 października 2020 roku Starostwo Powiatowe w Rawie Mazowieckiej wystąpiło z prośbą o dofinansowanie Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Rawie Mazowieckiej w celu kontynuowania działania związanego ze zdrowiem psychicznym wśród dzieci i młodzieży, polegającego za sfinansowaniu przez samorządy powiatu rawskiego wizyt lekarza psychiatry. Stawka lekarza psychiatry za rok 2021 będzie w dalszym ciągu wynosi 100,00 zł od pacjenta i proponuje się by lekarz przyjmował 4 razy w miesiącu. Zaproponowana do przekazania przez Gminę Regnów wysokości dotacji wynosi 400,00 zł i wynika, tak jak w latach poprzednich, z kalkulacji według procentowego udziału liczby dzieci, które skorzystały z pomocy w roku poprzednim tj. za 2020 rok. Wskaźnik ten dla Gminy Regnów wynosi 1%. Dodała, że również zostanie podpisana odrębna umowa, która będzie określała zasady i rozliczenie przekazanej ww dotacji.

W związku z brakiem uwag do powyższych informacji Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały w udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego.

Wobec braku uwag do projektu uchwały i stwierdzeniu kworum przystąpiono do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 15 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXI/129/21 wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 9.

Dot. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia z opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych

Sekretarz Gmina poinformowała, że w dniu 26 stycznia 2021 roku wpłynął wniosek przedsiębiorcy prowadzącego sprzedaż napojów alkoholowych w miejscu sprzedaży o zwolnienie z pierwszej raty opłaty za korzystanie z zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych uzasadniając to pogorszeniem płynności finansowej w związku z zamknięciem lokalu. W przypadku tego przedsiębiorcy pierwsza rata wynosi 1.050,00 zł i obejmuje okres od 1 stycznia do 30 kwietnia bieżącego roku. Ustawodawca zmieniając ustawę z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji

kryzysowych wprowadził możliwość zwolnienia przedsiębiorców prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży opłaty za korzystanie z zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych. Biorąc pod uwagę przedstawiony stan faktyczny poprosiła o rozważenie możliwości pomocy dla tego przedsiębiorcy poszkodowanego skutkami COVID i przyjęcie proponowanego projektu uchwały.

Radny Bartłomiej Rzeźnicki zwrócił się z zapytaniem czy mamy tylko jedno takie przedsiębiorstwo i poprosił o konkretne doprecyzowanie jakiego przedsiębiorstwa dotyczy wnioszek.

Wójt Gminy oznajmił, że mamy 1 przedsiębiorcę na terenie gminy którego działalność została całkowicie zamknięta i jest to dyskoteka.

Radna Longina Wachowicz stwierdziła, że należy przychylić się do złożonego wniosku.

W związku z brakiem uwag do powyższych informacji Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie zwolnienia z opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. Wobec braku uwag do projektu uchwały i stwierdzeniu kworum przystąpiono do głosowania. Radni w głosowaniu jawnym 15 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXI/130/20 wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 10 .

Dot. Informacja Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy

Wójt Gminy poinformował, że:

- nie wpłynęły uwagi od organów nadzoru w sprawie uchwał podjętych na Sesji w dniu 15 grudnia 2020 roku
- okres między sesjami był intensywnym okresem i podziękował za przyjęcie budżetu
- złożonych jest kilka wniosków min. na budowę dróg samorządowych w miejscowości Sławków- Annosław i do dnia dzisiejszego nie ma listy rankingowej przyznanej dotacji na realizację konkretnych działań
- drugim złożonym wnioskiem w ramach tarczy antykryzysowej jest termomodernizacja budynku szkoły i Urzędu Gminy na kwotę 1.600.000,00 zł.

- jutro złożony zostanie wniosek do Urzędu Marszałkowskiego, na którego rozstrzygnięcie będzie należało poczekać. Dodał, że na wszystkie składane projekty pozyskane będą środki z zewnątrz i nie wiemy w jakiej formie i wielkości środki te zostaną pozyskane. Dodał, że uchwalony budżetu jest bardzo ambitny i ma nadzieje że uda się go zrealizować.

- w ramach III naboru z tarczy antykryzysowej mamy możliwość złożenia wniosków z tytułu stref PGROWSKICH. Poinformował, że miejscowość Ryłsk jest jedyną miejscowością, gdzie funkcjonował oddział kombinatu Babskiego i po konsultacjach z KOWREM i interpretacjach, które się w dniu wczorajszym ukazały się na portalu samorządowym PAP.pl mamy szansę pozyskania środków. W ramach ogłoszonego naboru zostaną złożone 3 wnioski na inwestycję w miejscowości Ryłsk tj. na drogę wzdłuż zabudowy Gorzelni koło Pana Starczewskiego, drogę koło Pana Jędrzejczaka łączącą drogę poprzeczną od kolei oraz wymianę oświetlenia. Łączna wartość projektów opiewa na kwotę 540.000,00 zł. Dodał, że nawet w przypadku, gdy przejdą dwa projekty będą one dużym obciążeniem budżetu.

- nie udało się sfinalizować sprzedaży Roji KOWROWI który na dzień dzisiejszy wycofał się z zakupu nieruchomości. Dla nas jest to bardzo nie korzystna sytuacja, gdyż przede wszystkim dałaby nam to stabilizację budżetową, prestiż posiadania nieruchomości na terenie Gminy jak również pomoc dla naszych przedsiębiorców. Nie ukrywał rozczarowania i za brak finalizacji sprzedaży obwinia niechęć Syndyka. Dodał, że w poniedziałek odbędzie się kolejne posiedzenie Rady Wierzycieli. Poinformował, że są przygotowane uchwały przez syndyka w sprawie zmniejszenia kwoty sprzedaży tej nieruchomości, a także sprzedaży nieruchomości na której stoi biurowiec i nieruchomości gdzie znajduje się kanał odprowadzający wodę do ścieku osowickiego oddzielnie, czego do tej pory nie można było zrobić. Zauważył, że należy robić wszystko by Ministerstwo Rolnictwa, od którego w głównej mierze będzie zależało nabycie nieruchomości, powróciło do pomysłu jego zakupu. Stwierdził, że kwota sprzedaży nieruchomości dla Gminy nie ma tak dużego znaczenia, gdyż jesteśmy podmiotem który może uzyskać jedynie 6%-10% zaległości podatkowej jaką posiadamy

- w trakcie roku przesunięcia w budżecie będą, i zadania na które pozyskamy środki i dołożymy środki własne będą realizowane. Dodał, że w przypadku uzyskania mniej niż 40 % środków na daną inwestycję nie będzie ona wykonana, a środki zostaną przesunięte na mniejsze zadania

- w dniu wczorajszym uzyskane zostało oficjalne potwierdzenie od firmy budującej wiatraki, że 3 turbiny staną na terenie naszej gminy. Dodał, że jest decyzja zmieniająca Wojewody z

wniosku firmy dotycząca wysokości turbin co wiąże się jednocześnie z oddziaływaniem na strefy. Na przełomie marca i kwietnia firma wchodzi w roboty ziemne, a do końca sierpnia turbiny zostaną wybudowane

- podziękował za pracę w zespole roboczym dotyczącym kwestii odszkodowań dla mieszkańców za budowę gazociągu. Zespół roboczy robi wszystko by odszkodowania i rekompensaty które trafią dla gospodarstw dotkniętych tą inwestycją były jak najwyższe i by jak najwięcej rzeczy uwzględniać w tych odszkodowaniach. Dodał, że ma nadzieję że ten proces będzie bezbolesny, a w przyszłości taka inwestycja dla gminy będzie dużym zastrzykiem gotówki zasilającym budżet na kolejne lata pozwalającym na realizację swoich planów i wizji. Zauważył, że budowa gazociągu jest inwestycją rządową realizowaną ze specustawy i tak naprawdę nie można się jej przeciwstawić, a jego budowa może przynieść korzyści zarówno Gminie jak i mieszkańcom. Zaznaczył, że przez naszą Gminę oprócz sieci gazowej planowana jest budowa stacji redukcyjnej. Dodał, że wycofanie inwestora dystrybucji gazu z inwestycji spowodowało, że mimo założeń nie ma gazu w planowanej części gminy.

Radna Longina Wachowicz zapytała czy dotyczy to tylko naszej Gminy.

Wójt poinformował, że firma która miała realizować tą inwestycję docelowo miała przechodzić przez Regnów do Białej Rawskiej. Wycofanie się kilku inwestorów z terenu Gminy Biała Rawska, którzy realizują własne pomysły i nie doszli do konsensusu, przekreśliło Gminę Regnów do gazyfikacji. Dodał, że jeśli nie uda się gaz ziemny na naszym terenie to w przyszłości będzie budowa stacji redukcyjnej i gazu skroplonego, a idące w dół ceny gazu są dobrą wiadomością na naszych mieszkańców. Następnie poprosił o zadawanie pytań.

Radny Dariusz Woszczyk zwrócił się z zapytaniem czy będzie istniała możliwość sprzedaży tych działek osobno tj. budynku jak i kanału, gdyż syndyk podjął taką uchwałę.

Wójt wyjaśnił, że uchwałę podejmując Rada Wierzycieli natomiast syndyk w przystanym projekcie uchwały proponuje sprzedaż sortowni oraz sprzedaż oddzielnie tych nieruchomości za 75% wartości, co jest nielogiczne.

Radny Dariusz Woszczyk zauważył, że jest to bardzo ważna kwestia, gdyż w przypadku sprzedaży nieruchomości na której usytuowany jest kanał druga nieruchomość automatycznie traci na wartości.

Wójt Gminy odnosząc się o wypowiedzi Dariusza Woszczyka zauważył, że KOWR proponował zakup dużej nieruchomości za 100% wartości oszacowania tj. 45 milionów

złotych. W obecnej chwili sortownia została wyceniona na 12 milionów, działka na której znajduje się kanał 54.000,00 zł. Zauważył, że sprzedaż linii sortującej i 2 nieruchomości za 75% wartości oszacowania stanowi mniejszą kwotę niż zaproponowaną przez KOWR za nabycie dużej nieruchomości. Dodał, że według niego jest to niegospodarność Syndyka i nie wie jakie przesłanki nim kierują.

Radny Dariusz Woszczyk zapytał o przesłanki, które spowodowały, że KOWR podjął taką decyzję.

Zabierając głos Wójt oznajmił, że odniósł wrażenie że duży wpływ na zmianę decyzji KOWR-u miały zmiany w zarządzaniu w sektorze ministerstwa co związane jest ze zmianą koncepcji oraz realizacją przedsięwzięć. Dodał, że będą prowadzone rozmowy z komisją Rolnictwa i prezesem ARMIR-u, który jest przychylny do zakupu tej nieruchomości przez KOWR. Zauważył, że najpotężniejszym wierzycielem jest ARMIR, która ma 140 milionów i w przypadku uszczuplania majątku masy mniejsze środki zostaną jej przekazane. Dodał, że mimo zaległości w wysokości ok. 700.000 zł dla Gminy najważniejsza jest stabilizacja budżetowa, gdyż daje możliwość układania budżetu pod konkretne dochody. Poinformował również, że w przypadku pozyskania jakichś informacji poinformuję o tym fakcie, by Rada miała świadomość tego co będzie się działo.

- odniósł się do wypowiedzi Pani Skarbnik o inwestycjach które przeszły z 2020 roku na rok 2021 w tym dotyczącej budowy sieci wodociągowej w Podskarbicach Szlacheckich. Poinformował, że jest po rozmowach z osobom realizującą inwestycję i gdy tylko warunki pogodowe się poprawią będzie ona realizowana, a następnie przeanalizujemy kwestię drogi

- umówione jest spotkanie z właścicielem działki w Podskarbicach Szlacheckim w celu ustalenia granic i oględzin terenu, co pozwoli przychylić się do realizacji inwestycji w tej miejscowości

- złożonych jest kilka wniosków w ramach grantów z Krainy Rawki do 50.000 zł w tym II wniosek na modernizację bieżni przy boisku, siłownię plenerowa w Rylsku Dużym. Dodał, że niektórych środków nie ma zapisanych w budżecie a trafią na nasz teren.

- rozpoczęła się wspólna inwestycja z OSP polegająca na tynkowania budynku. W przypadku ocieplenia i wyłonienia wykonawcy inwestycja będzie w miarę szybko zrealizowana

Punkt 11.

Dot. **Sprawy różne**

Radna Longina Wachowicz zapytała czy na drogę w Dębach zostanie dowieziony jakiś kamień. Dodała, że mieszkańcy mają pretensję o stan tej drogi.

Wójt poinformował, że wszystkie inwestycje drogowe będą realizowane jak tylko pozwoli na to pogoda. Odniósł się do wypowiedzi Pani Skarbnik w sprawie dodatkowych środków, które wynikają z podpisania aneksu do umowy na dzierżawę pozostałej części nieruchomości w Kazimierzowie. Dodał, że ich łączne zobowiązanie miesięczne wynosi prawie 6.000 zł. Poinformował również, że we wtorek jest umówiony z przedsiębiorcą w sprawie kosztów rozbiórki, a także omówieniem z dzierżawcą partycypacji w kosztach. Dodał, że jest pozwolenie na rozbiórkę, ale z uwagi na dużą ilość stali i betonu w zbrojeniach koszty ich zburzenia firmy szacują na kwotę ok. 80.000,00 zł co dla nas jest dużym obciążeniem.

Radny Bartłomiej Rzeźnicki zauważył, że póki nie jest nam to potrzebne to może zostawić te budynki, które z biegiem czasu będzie prościej zburzyć.

Wójt oznajmił, że my jesteśmy właścicielami i z uwagi na fakt, że budynki stanowią zagrożenia przede wszystkim dla użytkowników, a także osób dzierżawiących należy je zdemontować.

Radny Bartłomiej Rzeźnicki zwrócił uwagę, że Gmina poniesie nakłady na zniszczenie tego budynku i nie ma pewności, że mimo dzierżawy będzie to się Gminie opłacało.

Wójt odnosząc się do wypowiedzi Radnego oznajmił, że nie ma takiej wiedzy dlatego we wtorek zaplanowane jest spotkanie na gruncie i wtedy odbędą się negocjacje i rozmowy z firmą, która potencjalnie ma zająć się rozbiórką, a także z dzierżawcą w sprawie nabycia części gruntu. Dodał, że ma nadzieję, że część gruntu pozyska dzierżawiąca firma na utwardzenie terenu, a część zostanie przez Gminę przeznaczona na remonty dróg lokalnych. Przypomniał również, że na Gminie ciąży obowiązek uregulowania należności z tytułu wierzytelności tej nieruchomości, a komornik powiadomił skutecznie wierzyciela, że z mocy prawa nieruchomość została przez Gminę nabyta. Dodał, że wystąpiliśmy do Sądu o odpis inwentarza i musimy zawiadomić wierzyciela, że taka nieruchomość nabyliśmy. Wyraził nadzieję że sprawa ulegnie przedawnieniu, gdyż pozostał niecały rok, a koszt to ponad 200.000,00 zł.

Radna Jolanta Staszewska zapytała czy droga w Rylsku Małym w tym roku wspólnie z Sadkowicami i Cielądzem będzie realizowana.

Wójt potwierdził, i dodał, że jesteśmy na etapie przygotowywania map geodezyjnych. Poinformował, że jeżeli będzie utrzymana forma przyjmowania wniosków jak w roku

ubiegłym to nabór będzie do miesiąca sierpnia. Oznajmił, że nadal czekamy na rozstrzygnięcie złożonego wniosku na budowę drogi Annosław- Sławków, który złożony został w roku ubiegłym, a środki przeznaczone na realizację tego zadania przeznaczone w budżecie są bardzo duże. Dodał, że w przyszłym tygodniu odbędzie się dodatkowe spotkanie dotyczące prac geodezyjnych na terenie Gminy Sadkowic i wyraził nadzieję, że będą oni inwestycję realizować. Poinformował, że planowane zadanie realizowane ma być w systemie betonowym z uwagi ma mały ruch, a odcinek wynosi 2400 metrów.

Sołtys Ryszard Pawlak zabierając głos w imieniu Straży i Zarządu poinformował, że 15 listopada jednostka OSP wstąpiła do krajowego Systemu, a następnie podziękował Wójtowi oraz Radzie za samochód.

Wójt Gminy Mariusz Cheba zauważył, że ubiegły rok był dobrym rokiem dla strażaków, którym udało się pozyskać ponad 100.000 zł min. z Państwowej Straży Pożarnej, z Ministerstwa Sprawiedliwości, Krainy Rawki. Dodał, że mamy jedną jednostkę o którą trzeba dbać, a ostatnie dwa duże pożary pokazały ile trwa ich gaszenie i ile czasu potrzebują ochotnicy na takie zadania.

Sołtys Ryszard Pawlak poruszył temat dzików, które bardzo niszczą łąki i sady w stronę Kazimierzowa. Zapytał czy jest możliwość zareagowania, bo po rozmowach z leśniczym nic w tym zakresie się nie poprawiło.

Wójta poinformował, że na terenie naszej Gminy działają 2 koła łowieckie SARNA Nowe Miasto i PRZEPIÓRKA Rawa Mazowiecka. Dodał, że dzisiaj wraz z Przewodniczącym Rady otrzymał taką prośbę o interwencję od jednego z mieszkańców i po Sesji jest umówiony na rozmowę w tej sprawie.

Radny Bartłomiej Rzeźnicki zauważył, że w stronę Łaszczyna wszystko jest praktycznie wyczyszczone i nie ma praktycznie żadnych dzików.

Wójt Gminy dodał, że Koło Łowieckie Przepiórka zajmuje się obszarem Kazimierzowa i Podskarbic Szlacheckich, gdzie jest największy obszar lasów i zauważył, że dobre gospodarowanie zwierzynom może nam przynieść korzyść. Poinformował, że odbędzie rozmowę z Panem Starostą, gdyż na chwilę obecną nie posiada stosownej wiedzy w zakresie rozdzielania terytorium kół łowieckich. Dodał, że chciałbym, żeby na terenie Gminy wszystko dobrze funkcjonowało w tym współpraca między kołem łowieckim i mieszkańcami. Zauważył również, że szkód się nie uniknie ale ważne by byłyby one w jak najmniejszym wymiarze.

Radna Longina Wachowicz zabierając głos zwróciła uwagę, że koła łowieckie unikają odszkodowań dla mieszkańców z tytułu szkód.

Wójt odnosząc się do wypowiedzi Radnej zauważył, że jeśli koła łowieckie bronią się przed odszkodowaniami to powinni na tyle dobrze gospodarować zwierzyną, żeby w momencie redukcji było to zrównoważone.

Punkt 12.

Dot. Zakończenia obrad XXI Sesji Gminy Regnów

W związku z wyczerpaniem porządku obrad XXI Sesja Rady Gminy Regnów na powyższym została zakończona.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Dudek

Protokolant

Judyta Szydłowska