

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Regnów

Oznaczenie nieruchomości w/g		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Okres najmu	Miesięczna stawka czynszu	Uwagi:
Nr księgi wieczystej	Katastru					
LD1R/00030358/1	Lokal w budynku posadowionym na działce nr 72 obręb Regnów, Gmina Regnów Właściciel: Gmina Regnów	Powierzchnia najmu: 86,40 m ²	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku komunalnym w miejscowości Regnów nr 86, składający się z pomieszczeń o łącznej powierzchni 86,40 m ² , własność Gminy Regnów. Lokal z przeznaczeniem na aptekę. Lokal wyposażony w energię elektryczną, instalacje centralnego ogrzewania, instalacje wodno-kanalizacyjną. Przeznaczenie terenu w MPZP – tereny zabudowy usługowej (symbol 19.121.U)	Umowa najmu na czas określony tj. do 3 lat	86,40 m ² x 12,50 netto tj. 1080 + Vat wg stawki 23% tj. 248,40 zł, co daje łączną kwotę 1328,40 zł brutto (słownie: jeden tysiąc trzysta dwadzieścia osiem złotych 40/100)	Opłaty wnoszone co miesiąc z góry do 25-go dnia każdego. Czynsz waloryzowany będzie w każdym roku kalendarzowy, począwszy od 1 stycznia następującego po roku w którym zawarto umowę i w kolejnych latach obowiązywania umowy o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim

Wykaz nieruchomości zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie, umieszczenie na tablicy ogłoszeń i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Regnów – zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm) na okres 21 dni licząc od dnia 06.10.2023 r. do dnia 26.10.2023 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Regnów, pokój nr 5 lub telefonicznie (46) 813 16 23 wew. 6.

Regnów, dn. 06.10.2023 r.

Wójt Gminy Regnów
Mariusz Cheba