



Sprawa nr : PN-4/2011

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający: Gmina Regnów

Adres Zamawiającego: 96-232 Regnów
tel: (046) 8131623; fax:(046) 8131625
godziny urzędowania: poniedziałek, wtorek, środa, czwartek,
piątek 7:30 – 15:30

TRYB ZAMÓWIENIA - PODSTAWA PRAWNA:

1. Tryb udzielenia zamówienia – niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego na roboty budowlane o wartości poniżej 4.845.000 EURO, na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).
2. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817)
3. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro, stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówienia publicznego (Dz. U. Nr 224, poz. 1796)
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623)
5. w sprawach nieuregulowanych ustawą Prawo zamówień publicznych, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. **Przedmiotem zamówienia jest: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Regnów”.**

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Regnów w ilości 61 szt. pracujących w oparciu o niskoobciążony osad czynny współpracujący z drenażem rozsączającym.

- | | | |
|--------------------|--------------------------|------------------------------------|
| - oczyszczalnia O1 | - przepływ średniodobowy | – 0,9 m ³ /d – szt. 38, |
| - oczyszczalnia O2 | - przepływ średniodobowy | – 1,2 m ³ /d – szt. 18 |
| - oczyszczalnia O3 | - przepływ średniodobowy | – 1,5 m ³ /d – szt. 2 |
| - oczyszczalnia OG | - przepływ średniodobowy | – 0.6 m ³ /d – szt. 3 |

w następujących miejscowościach: Annosław – 10 szt., Kazimierzów – 5 szt., Nowy Regnów – 8 szt., Podskarbice Królewskie – 1 szt., Podskarbice Szlacheckie – 4 szt., Regnów – 10 szt., Rylsk – 8 szt., Rylsk Duży – 8 szt., Rylsk Mały – 1 szt., Sowidół – 2 szt., Sławków – 3 szt., Wólka Strońska – 1 szt.. Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu przydomowych oczyszczalni ścieków współpracujących z drenażem rozsączającym do 61 posesji pracujących w technologii złoża biologicznego wspomaganego osadem czynnym na terenie Gminy Regnów o wydajności do 1,5 m³ na dobę.

Przedmiotem zamówienia jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków współpracujących z drenażem rozsączającym, pracujących na bazie złoża biologicznego wspomaganego osadem czynnym wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, tj. - bioreaktorami oczyszczalni, - rurociągami i armaturą, - przepompowniami ścieków oczyszczonych i surowych, - studniami chłonnymi w nasypie wraz z drenażem rozsączającym, - materiałami elektrycznymi.

2. Szczegółowy zakres robót określają: dokumentacja projektowa, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z terenem budowy (wizji w terenie).
4. Z uwagi na wskazanie w dokumentacji projektowej oraz kosztorysach nakładczych, przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót znaków towarowych oraz nazw producentów - Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz kosztorysie nakładczym, przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Za urządzenia bądź materiały równoważne Zamawiający uzna te, które posiadają takie same lub korzystniejsze parametry techniczne i jakościowe, a zastosowanie ich w żaden sposób nie wpłynie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań technicznych przewidzianych w dokumentacji projektowej oraz warunkach zawartych w pozwoleniu na budowę.
5. Wymagania te zostaną spełnione jeżeli dla urządzeń zachowane zostaną n/w parametry:
Dopuszcza się stosowanie oczyszczalni równoważnych do projektowanych, o tych samych parametrach technicznych:
 - 1) działających na metodzie osadu czynnego,
 - 2) posiadających zbiorniki wykonane z polietylenu (HDPE) i mogących być przykrytych warstwą gruntu wynoszącą 1,5 m ,
 - 4) wyposażonych w system sterowania automatycznego, bez konieczności obsługi ręcznej,
 - 5) system sterowania niewymagający ponownych ustawień w przypadku okresowego braku prądu,
 - 6) wyposażonych w zabezpieczenie przeciwporażeniowe i nadprądowe,
 - 7) posiadających przepływ i ilość RLM nie mniejsze od projektowanego.
6. Elementy składowe oferowanych oczyszczalni tj. reaktory biologiczne, przepompownie, pompy, dmuchawy, skrzynki sterujące, studnie chłonne, studzienki drenażowe, drenaż rozsączający muszą posiadać aktualne Aprobaty Techniczne lub Certyfikaty Zgodności.
7. W przypadku zaoferowania urządzeń bądź materiałów równoważnych, Wykonawca jest zobowiązany do załączenia do oferty wykazu wyspecyfikowanych wszystkich tych urządzeń wraz z podaniem nazwy producenta, dokładnego i jednoznacznego typu urządzenia oraz załączenia stosowanych dokumentów, które będą potwierdzały, iż zaoferowane materiały lub urządzenia są równoważne,
8. Projekt pn.: **„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Regnów”** dofinansowany będzie w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013
9. Wymagany okres gwarancji:
 1. Wykonawca udziela gwarancji na roboty budowlano - montażowe – **5lat** od dnia ostatecznego odbioru.

Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:

- organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy,
- zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej,
- zapewnienie wymaganej obsługi archeologicznej,
- zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej, łącznie z dokumentacją geodezyjną wszystkich prac, zatwierdzoną przez odpowiedni, z uwagi na lokalizację robót, ośrodek geodezji i kartografii,
- uzgodnienia z zakresu zajęcia pasa drogowego na drogach powiatowych i gminnych oraz poniesienie kosztów związanych z zajęciem pasa,
- opracowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu drogowego.

Nomenklatura

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)	
45.23.24.21-9	Roboty w zakresie oczyszczania ścieków

II. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA: składania ofert częściowych, wariantowych.

III. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Rozpoczęcie – po podpisaniu umowy
2. Zakończenie przedmiotu zamówienia w terminie do dnia **30.06.2012 r.**

V. EWENTUALNE ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTYCH W UMOWIE W STOSUNKU DO OFERTY:

Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonywania zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:

1. Zmiany terminu przewidzianego na zakończenie robót:
 - a) działania siły wyższej np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
 - b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,
 - c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działanie nie są konsekwencją winy któregośkolwiek ze stron,
 - d) z powodu wystąpienia dodatkowych robót, niemożliwych do przewidzenia przez doświadczonego wykonawcę przed zawarciem umowy.

Fakty powyższe muszą być zgłoszone pisemnie wraz z uzasadnieniem przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego.

Strony ustalą nowy termin z uwzględnieniem przerwy w realizacji robót który zostanie wprowadzony aneksem do umowy.

2. Zmiany wynagrodzenia umownego:
 - a) w przypadku ograniczenia lub rezygnacji z części umownego zakresu robót ,
 - b) w przypadku zwiększenia (ilościowego) zakresu rzeczowego wynikającego z faktycznego wykonania
 - c) wprowadzenia ustawowej zmiany stawki podatku VAT ,

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki wynikające z art. 22 ust.1 pkt. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych tj;

1. dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania; *Prowadzą działalność gospodarczą na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 02 lipca 2004r o swobodzie działalności gospodarczej (tekst jednolity Dz.U. z 2007r Nr 155, poz.1095 z późn. zm) w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,*

W ramach tego warunku wykonawca zobowiązany jest do:

Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- b) wiedza i doświadczenie;

W ramach tego warunku wykonawca zobowiązany jest do:

wykazania się w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, iż wykonał minimum jedno zamówienie obejmujące swym zakresem co najmniej 60 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków oraz załączy dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

W ramach tego warunku wykonawca zobowiązany jest do:

wykazania, iż osoby które będą kierować robotami budowlanymi posiada wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie: instalacje i sieci sanitarne, sieci i instalacji elektrycznych, wpisanymi na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, ubezpieczonymi od odpowiedzialności cywilnej.

- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

W ramach tego warunku wykonawca zobowiązany jest do:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże iż znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wys. 1 000 000,00 zł. Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzający w sposób jednoznaczny wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową, jeszcze niezaangażowaną dla innych działań Wykonawcy.

2. Zamawiający wymaga potwierdzenia przez wykonawców braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Pzp, tj. na potwierdzenie wymaga złożenia n/w dokumentów:

- a) oświadczenia, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w myśl art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – wg. załącznika nr 4,
- b) wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt. IV.2.

Ocena spełnienia powyższych warunków dokonana będzie przez Zamawiającego na podstawie złożonych przez Wykonawców dokumentów i oświadczeń określonych w pkt. VII. SIWZ z których jednoznacznie musi wynikać, iż stosując formułę „spełnia – nie spełnia” wykonawca spełnił w/w warunki.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYMIENIONYCH w pkt. VI:

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

- a) oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 wskazanej ustawy – druk załącznika nr 3,
- b) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) wykaz wykonanych robót w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzających wymóg określony w pkt. VI. 1. b), z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - wg załącznika nr 5;
- d) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi (minimum potwierdzenie wymogu określonego w pkt. VI. 1. c), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg załącznika nr 6.
- e) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga złożenia n/w dokumentów:

- a) oświadczenia, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w myśl art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – wg. załącznika nr 4,

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa w pkt. VI.1 SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w pkt. VIII SIWZ, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w niniejszym punkcie.

3. W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie w/w dokumenty składa każdy wykonawca, przy czym warunek wskazany w pkt. VI. ppkt. 1 lit. b) – winien spełnić minimum jeden z wykonawców występujących wspólnie, pozostałe warunki wskazane w pkt. VI ppkt.1 – mogą być spełnione łącznie natomiast warunek wskazany w pkt. VI ppkt. 2 – musi spełnić każdy z wykonawców występujący wspólnie.

4. Zamawiający dopuszcza także równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, nr 63, poz. 394 ze zm.)

5. **Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w:**

1) **pkt. VII ppkt.2 lit. b), c), d) SIWZ** składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument w tym zakresie powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument w tym zakresie powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie. Dokument w tym zakresie powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w w/w pkt. 4.1) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

VIII. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. **Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

- a) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy **przekazują pisemnie**. Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania ich **faksem pod warunkiem, że każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania**.
- b) Wyjaśnienie treści SIWZ są formułowane na piśmie, na wniosek (zapytanie) Wykonawcy. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem iż wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- c) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. b), lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- d) Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania oraz na stronie internetowej na której udostępniono SIWZ.
- e) Zamawiający, informuje, iż w przypadku przedłużenia terminu składania ofert nie wpływa to na bieg terminu składania wniosku o którym mowa w pkt. b).
- f) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę

specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a także zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępnił SIWZ. W przypadku gdy zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w BZP.

g) **Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami są:**

1. Tomasz Wojdalski – Wójt Gminy – tel. 46 8131623, e-mail ugregnow@pro.onet.pl.
2. Lech Konopiński – Sekretarz Gminy – tel. 46 8131623, e-mail sekretarz@ugregnow.pl.

Godziny, w których udzielane są informacje dotyczące przetargu: 8.00 – 15.00.

2. Przekazywanie oświadczeń lub dokumentów:

- a) Wymagane oświadczenia i dokumenty należy składać zgodnie z opisem pkt. XI ppkt. 9 SIWZ.
- b) W przypadku gdy Wykonawcy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust.1 zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwo, Zamawiający wzywa wykonawców do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnione przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. **Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego do uzupełnienia oferty składa w/w dokumenty i oświadczenie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z opisem pkt. XII ppkt.9 oraz odpowiednio w tym zakresie wg. opisu pkt. XIII SIWZ.**

X. WADIUM:

1. Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości **20.000,00 zł. słownie: dwadzieścia tysięcy złotych**
2. Wadium należy wnieść najpóźniej w terminie wyznaczonym na złożenie oferty tj. do dnia **08.12.2011 roku, do godz. 9:00**
3. Wykonawca może wnieść wadium w:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).
4. **W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu Wykonawca jest zobowiązany wpłacić wadium przelewem na rachunek:** – Bank Spółdzielczy Biała Rawska Oddział w Regnowie Nr rachunku 90 9291 0001 0060 5902 2000 0120 (o ile jest to możliwe Zamawiający prosi o dołączenie do oferty kserokopii przelewu)
Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w wyznaczonym terminie składania ofert znajduje się na wskazanym rachunku bankowym Zamawiającego.
5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. **W przypadku wadium wnoszonego w innej formie niż w pieniądzu, wykonawca załączy do oferty oryginał dokumentu. Z treści dokumentu (gwarancji, poręczenia) winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

7. Oferta nie zabezpieczona akceptowaną formą wadium spowoduje wykluczenie wykonawcę.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 11.
9. Zamawiający zwraca wadium wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający z zastrzeżeniem pkt. 11 zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ww. pkt. 8, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
13. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

1. OFERTA WINNA ZAWIERAĆ:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty (wg załącznika nr 1).
- b) oryginał dokumentu wadialnego - *oraz o ile jest to możliwe - kserokopię przelewu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu.*
- c) dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. VII. SIWZ potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, wymienionych w pkt. VI. SIWZ.
- d) kosztorys ofertowy sporządzony wg. Załącznika nr 2 do SIWZ – pn.: „kosztorys ofertowy” tj. wycena każdej opisanej w kosztorysie pozycji

2. **Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.** Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego.
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane przez Wykonawców wraz z ich tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
4. Każdy wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Ofertę należy złożyć na (lub według wzoru) druku „Oferta” – załącznik nr 1. Wykonawcy nie wolno dokonywać żadnych zmian merytorycznych we wzorze druku „Oferta” opracowanego przez Zamawiającego.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych lub obejmujących część zamówienia.
8. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
9. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnioną/e do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Jeśli dokument przedstawiony jest w postaci kserokopii – poświadczenie, oprócz adnotacji: „za zgodność z oryginałem”, musi być opatrzone imienną pieczęcią i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania firmy na zewnątrz.
10. Każda kartka oferty wraz ze wszystkimi załącznikami powinna być ponumerowana i parafowana przez osobę podpisującą ofertę oraz trwale spięte. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę

XIII. SPOSÓB SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w **jednej** zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
2. Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej, oznakowanej kopercie w sposób następujący:
 - NAZWA WYKONAWCY I JEGO ADRES:
 - ZAMAWIAJĄCY: **Gmina Regnów**
 - oferta w **przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Regnów”**
nie otwierać przed: dniem **08.12.2011 r.**, godzina **9:10**

XIV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Oferty należy składać w **siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie**, w terminie do dnia **08.12.2011 roku** do godziny **9:00**.
2. Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia oraz numerem, jakim oferta została oznakowana.
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona niezwłocznie.

XV. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

1. Oferty zostaną otwarte w **siedzibie Zamawiającego** w dniu **08.12.2011 roku** o godz. **9:10**.
2. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert podczas której:
 - a) bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - b) podczas otwarcia ofert zamawiający podaje nazwę (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
 - c) informacje, o których mowa w pkt. a) i b), zamawiający przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wnioski.

XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

1. Sposób obliczenia ceny:
 - a) Wykonawca w ofercie określa cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie prac określonych w załączniku nr 2 pn.: „kosztorys ofertowy” z uwzględnieniem wymogów określonych przez Zamawiającego w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej, projekcie umowy.
Wycenienie ceny stanowi sporządzony kosztorys ofertowy wg załącznika nr 2 do SIWZ pn.: „kosztorys ofertowy” tj. wycena każdej opisanej w pozycji.
 - b) **Ceny wynikające z kosztorysu ofertowego będą cenami zryczałtowanymi, nie podlegającymi zmianie do końca budowy.**
 - c) Rozliczenie wynagrodzenia, nastąpi w oparciu o faktycznie wykonany zakres robót wynikający z prowadzonej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego książki obmiaru robót i cen wynikających z **kosztorysu ofertowego do maksymalnej wartości wynikającej z oferty.**
 - d) Cena oferty winna być liczona do dwóch miejsc po przecinku.
 - e) Upusty oferowane przez wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych.
 - f) Cena jednostkowa po zastosowaniu upustu nie może być niższa niż koszty wytworzenia lub koszty własne.
2. **Błędy w ofercie powodujące odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ustawy:**
 - a) zastosowanie przy wycenieniu wartości wynagrodzenia błędnej stawki podatku od towarów i usług.
 - b) całkowite pominięcie (przy wycenie) pozycji wymienionych w załączniku nr 2 do SIWZ.
3. **Zamawiający w ofercie poprawi, w szczególności:**
 - 1) omyłki dotyczące działań arytmetycznych:
 - a) błędne obliczenie kwoty prawidłowo podanej w ofercie stawki podatku od towarów i usług, przyjmując, że podano właściwie stawkę podatku VAT;
 - b) błędne sumowanie w ofercie wartości netto i kwoty podatku od towarów i usług, przyjmując, iż podano właściwie wartość netto i kwotę podatku od towarów i usług;
 - c) błędny iloczyn cen jednostkowych i liczby jednostek miar, przyjmując, iż podano właściwie cenę jednostkową i liczbę jednostek miar;
 - d) błędną sumę cen za poszczególne elementy zamówienia, przyjmując, iż podano właściwie ceny za poszczególne elementy zamówienia;
 - 2) omyłki polegające na zdublowaniu tych samych pozycji w kosztorysie ofertowym w następujący sposób:
 - a) zamawiający wykreśli z kosztorysu ofertowego zdublowane pozycje pozostawiając tylko jedną z nich,
 - b) po wykreśleniu zdublowanej pozycji zamawiający zsumuje wartości podane w pozostawionych kosztorysach ofertowych i tak obliczoną cenę przyjmie jako cenę ofertową.
4. Zamawiający po poprawieniu oczywistych omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamia o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XVII. WYCOFANIE OFERTY LUB JEJ ZMIANY:

1. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmiany oferty musi być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta, odpowiednio oznakowana dodatkowo dopiskiem „ZMIANA”.
3. Powiadomienie o wycofaniu oferty musi być złożone również według takich samych wymagań, jak składana oferta, odpowiednio oznakowana dodatkowo dopiskiem „WYCOFANIE”.
4. Koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy, koperty ofert które zostały wycofane nie będą otwierane.

5. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.

XVIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY:

1. Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.
2. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie następującego kryterium:

Cena = 100 %

Zamawiający przy obliczaniu tego kryterium będzie brał pod uwagę cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferta z ceną najniższą otrzyma 100 pkt. przemnożonych przez wagę kryterium i zostanie przyjęta jako podstawa do badania pozostałych ofert. Punktacja za ceny kolejnych ofert odbędzie się wg. wzoru:

$$\text{Kryterium cena} = \frac{\text{Najniższa cena oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$$

3. W przypadku gdy nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
4. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

XIX. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną lub w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta lub nie wykluczono żadnego wykonawcy.
3. **Podstawą zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą będzie, przed podpisaniem umowy dostarczenie:**
 - a) dokumentów stwierdzających, że wykazane w ofercie osoby posiadają wymagane uprawnienia budowlanymi w specjalności: sieci sanitarnych, instalacje i sieci elektryczne (kserokopia uprawnień) oraz, że są wpisani na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (kserokopia aktualnego zaświadczenia)
 - b) kserokopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
 - c) złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w pkt. XX SIWZ.

XX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny brutto wynikającej z oferty.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji.

3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
7. Z kwoty o której mowa w ust.1 niniejszego § Zamawiający:
 - a) zwolni 80 % w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) zatrzyma 20 % na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji, a zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi.

XXI. ISTOTNE WARUNKI UMOWY

Istotne warunki umowy zawiera wzór umowy – **załącznik nr 9** do niniejszej specyfikacji.

XXII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, na zasadach określonych w art. 179-198g Prawa zamówień publicznych
2. Zamawiający informuje, iż wartość niniejszego zamówienia **jest poniżej 4.845.000 EURO**.

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:

Załącznik nr 1 - formularz oferty,
Załącznik nr 2 - kosztorys ofertowy,
Załącznik nr 3 - oświadczenie wykonawcy zg. z art. 22 ust.1
Załącznik nr 4 - oświadczenie wykonawcy zg. art. 24 ust. 1,
Załącznik nr 5 - wykaz wykonanych robót budowlanych,
Załącznik nr 6 - wykaz osób które będą wykonywać zamówienie,
Załącznik nr 7 - oświadczenie,
Załącznik nr 8 - oświadczenie dotyczące materiałów i urządzeń równoważnych
Załącznik nr 9 - projekt umowy.
Załącznik nr 10 - dokumentacja projektowa,
Załącznik nr 11 – przedmiar robót
Załącznik nr 12 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,

Regnów, dnia 08.11.2011 rok .

Z A T W I E R D Z A M:

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa

Siedziba oferenta

Nr telefonu/faks

Nr NIP

Nr REGON

Nazwa Banku i nr rachunku bankowego

Dane dotyczące zamawiającego

Gmina Regnów

Regnów 95

96-232 Regnów

pow. rawski, woj. łódzkie

tel. 46 8131623 , fax: 46 8131625

NIP 835-15-32-034

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na zadanie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków z drenażem rozsączającym na terenie Gminy Regnów w ilości 61 szt.

- oczyszczalnia O1 - przepływ średniodobowy – 0,9 m³/d – szt. 38,

- oczyszczalnia O 2 - przepływ średniodobowy – 1,2 m³/d – szt. 18

- oczyszczalnia O 3 - przepływ średniodobowy – 1,5 m³/d – szt. 2

- oczyszczalnia OG - przepływ średniodobowy – 0.6 m³/d – szt. 3

w następujących miejscowościach: Annosław – 10 szt., Kazimierzów – 5 szt., Nowy Regnów – 8 szt., Podskarbice Królewskie – 1 szt., Podskarbice Szlacheckie – 4 szt., Regnów – 10 szt., Ryłsk – 8 szt., Ryłsk Duży – 8 szt., Ryłsk Mały – 1 szt., Sowidół – 2 szt., Sławków – 3 szt., Wólka Strońska – 1 szt.. Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu przydomowych oczyszczalni ścieków współpracujących z drenażem rozsączającym do 61 posesji pracujących w technologii złoża biologicznego wspomaganego osadem czynnym na terenie Gminy Regnów o wydajności do 1,5 m³ na dobę.

Przedmiotem zamówienia jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków współpracujących z drenażem rozsączającym, pracujących na bazie złoża biologicznego wspomaganego osadem czynnym wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, tj. - bioreaktorami oczyszczalni, - rurociągami i armaturą, - przepompowniami ścieków oczyszczonych i surowych, - studniami chłonnymi w nasypie wraz z drenażem rozsączającym, - materiałami elektrycznymi. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowo-techniczna..

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia objętego ogłoszeniem zgodnie z wymogami OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / PROJEKTEM BUDOWLANYM I SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ.

2. Oferujemy wykonanie zamówienia objętego ogłoszeniem za cenę:

netto PLN słownie: złotych

VAT PLN

słownie:złotych

brutto PLN słownie: złotych

zgodnie z wypełnionym kosztorysem ofertowym / formularzem cenowym.

Powyższa cena została określona w załączonym kosztorysie i obejmuje pełen zakres zamówienia określony w dokumentacji przetargowej.

3. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 30 czerwca 2012 roku.**

Na wykonane roboty budowlane udzielamy gwarancji i rękojmi na okres 5 lat w tym również dla zamontowanych urządzeń licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

Wadium w kwocie **20.000,00** zł zostało / zostanie wniesione w dniu w formie

4. Deklarujemy wpłacenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie:

5. *Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, w tym dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie budowy.*

6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

7. Oświadczamy, że zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia szczegółowe warunki umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

8. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- (1)
- (2)
- (3)
- (4)
- (5)
- (6)
- (7)

Podpisano:
(upoważniony przedstawiciel oferenta)

KOSZTORYS OFERTOWY

Na wykonanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Regnów

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5x6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty ziemne				
1 d.1	KSNR 1 0207-02	Wykopy jamiste o głęb.do 3.0 m wyk. na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 - 0.25 m3 w gr.kat. III (wykopy pod kanał ścieków surowych i oczyszczonych)	m ³	522		
2 d.1	KSNR 1 0205-02	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w Sr.kat. III-IV (wykop pod osadnik gnilny)	m ³	52.80		
3 d.1	KSNR 1 0205-02	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV (wykop pod bioreaktor)	m ³	2330.62		
4 d.1	KSNR 1 0205-02	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV (wykop pod przepompownię ścieków)	m ³	228.087		
5 d.1	KSNR 1 0205-02	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV (wykop pod drenaż rozsączający)	m ³	1142.40		
6 d.1	KSNR 1 0205-02	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV (wykop pod studnię chłonną)	m ³	73.476		
7 d.1	KSNR 4 1301-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o gr. 20 cm (podsypka pod osadnik gnilny oczyszczalni)	m ³	21.17		
8 d.1	KSNR 4 1301-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o gr. 20 cm (podsypka pod bioreaktor oczyszczalni)	m ³	167.904		
9 d.1	KSNR 4 1301-03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o gr. 20 cm (podsypka pod zbiornik przepompowni)	m ³	27.672		
10 d.1	KSNR 4 1301-02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o gr. 15 cm (obsypka rur kanalizacyjnych)	m ³	104.4		
11 d.1	KNR 4-02 0212-05	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 110 mm łączonych metodą klejenia	msc.	1*61 = 61.000		
12 d.1	W-1 kalk. własna	Drenaż - montaż pakietów rozsączających	m	1182		
13 d.1	W-3 kalk. własna	Dowóz ziemi na nasyp - ziemia + transport	szt	44		
14 d.1	KNR 2-01 0313-08	Ręczne formowanie nasypów z ziemi dowożonej samochodami skrzyniowymi z otwieranymi tyłami i bokami i kat.gr.III-IV)	m ³	3453.45		
15 d.1	KNNR 1 0503-05	Plantowanie (obrobienie na czysto) skarp i korony nasypów w gruntach kat.I-III	szt	44		
16 d.1	W-2 kalk. własna	Studnia chłonna - montaż pakietów rozsączających	m [^]	23.00		
17 d.1	KSNR 1 0210-02	Zasypanie wykop.fund. podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm)-kat.gr. III-IV	m ³	2018.821		
18 d.1	KNNR 1 0501-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-	szt	61		
2		Rurociągi i zbiorniki				
19 d.2	W-4 kalk. własna	Osadnik gnilny o pojemności 2,0 m3	szt	3		
20 d.2	KNR 2-1 5 0508-04	Bioreaktor oczyszczalni ścieków O1 o średniej przepustowości 0,9 m3/dobę. Technologia złoża biologicznego wspomagane osadem czynnym. W komplecie osadnik wstępny o pojemności min. 2,0 m3	szt.	38		
21 d.2	KNR 2-15 0508-04	Bioreaktor oczyszczalni ścieków O2 o średniej przepustowości 1,2 m3/dobę. Technologia złoża biologicznego wspomagane osadem czynnym . W komplecie osadnik wstępny o pojemności min. 3,0 m3	szt.	18		
22 d.2	KNR 2-15 0508-04	Bioreaktor oczyszczalni ścieków O3 o średniej przepustowości 1,5 m3/dobę. Technologia złoża biologicznego wspomagane osadem czynnym. W komplecie osadnik wstępny o pojemności min. 3,0 m3.	szt.	2		
23 d.2	KNR 2-15 0508-02	Przepompownia ścieków surowych (kompletna). Zbiornik pompowni monolityczny, z PEHD, o fi=600/800 mm i h=2000mm, w komplecie z pompą do ścieku surowego o wolnym przełocie min. 50mm wykonanę ze stali szlachetnej i mocy silnika min. 0,75kW	szt.	6		
24 d.2	KNR 2-15 0508-02	Przepompownia ścieków oczyszczonych (kompletna). Zbiornik pompowni monolityczny, z PEHD, o fi=600mm i h=2000mm, w komplecie z pompą do ścieku surowego o wolnym przełocie min. 10mm wykonanę ze stali szlachetnej i mocy silnika min. 0,25kW	szt.	30		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5x6)
1	2	3	4	5	6	7
25 d.2	KNR 2-15 0508-02	Przepompownia ścieków oczyszczonych (kompletna). Zbiornik pompowni monolityczny, z PEHD, o fi=800mm i h=2000mm, w komplecie z pompą do ścieku surowego o wolnym przełocie min. 10mm wykonaną ze stali szlachetnej i mocy silnika min. Q,25kW	szt.	13		
26 d.2	KNR 2-01 0611-04	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce w wykopie suchym - rury kamionkowe pełne lub perforowane 100-150 mm	m	1182		
27 d.2	KNNR 4 1413-01	Studnia chtonna z tworzywa sztucznego o śr. 1000 mm w gotowym wykopie	stu d.	13		
28 d.2	KNNR 11 0701-05	Położenie geowłókniny na drenaż rozsączający oraz w studni chłonnej - analogia	m2	1312		
29 d.2	KNNR 4 1308-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm -	m	725		
30 d.2	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - kanał ścieków surowych	m	319		
31 d.2	KNNR 4 1308-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm - wentylacja wewnętrzna wysoka	m	12*61 = 732.000.		
32 d.2	KNNR 4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm (wentylacja studni chłonnej, studzienek rozdzielczych, itp.)	szt.	61		
33 d.2	KNNR 4 0112-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, (kanał tłoczny ścieków oczyszczonych od przepompowni ścieków oczyszczonych)	m	107		
34 d.2	KNNR 4 0112-06	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych, (kanał tłoczny ścieków surowych od przepompowni ścieków surowych do bioreaktora oczyszczalni)	m	97		
35 d.2	KNNR 4 1417-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe "YAWIN" o śr. 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt	11		
36 d.2	KNR 2-28 0407-01	Studzienka drenażowa - rozdzielcza	szt.	51		
37 d.2	W-5 katk. własna	Nadbudowa wjazdu rewizyjnego H=30 cm	szt	146		
38 d.2	W-6 katk. własna	Nadbudowa wjazdu rewizyjnego H=55 cm	szt	100		
39 d.2	W-7 kalk. własna	Kominiek wentylacyjny	szt	62		
40 d.2	W-8 kalk. własna	Ocementowanie zbiornika	szt	43		
3		Roboty elektryczne				
41 d.3	KNR 4-01 0333-12	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg, na zaprawie cementowo-wapennej	szt.	61		
42 d.3	KNNR 5 0701-03	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. IV	m ³	183.33		
43 d.3	KNNR 5 0707-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie	m	873		
44 d.3	KNNR 5 0702-03	Zasypywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. IV	m ³	183.33		
45 d.3	KNR 13-21 0402-03	Badanie wyłącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	szt.	1-61 = 61.000		
4		Roboty inne				
46 d.4	wycena indywidualna	Badania jakości ścieku oczyszczonego	szt.	30		
47 d.4	wycena indywidualna	Wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza	szt.	61		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Regnów**

Lp	Wyszczególnienie robót	Jednostka miary	Ilość	Cena jedno.	Wartość netto	VAT 23 %	Wartość brutto
1.	Roboty ziemne	m ³	4349,383				
2.	Rurociągi i zbiorniki	szt.	61				
3.	Roboty elektryczne	mb.	873				
4.	Prace geodezyjne	szt.	61				
	Razem	x	x				

Data:

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zwanej dalej ustawą, tj. dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Podpis Wykonawcy)

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, iż jest brak podstaw do wykluczenia:

.....

.....

/nazwa i adres wykonawcy/

w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Podpis Wykonawcy)

**WYKAZ WYKONYWANYCH W CIĄGU OSTATNICH 5-CIU LAT
ROBÓT BUDOWLANYCH**

Lp.	Opis zamówienia, miejsce wykonania	Nazwa zamawiającego	Wartość w pln	Termin wykonania	Nr str. oferty na której wskazano dokument potwierdzający należyte wykonanie usługi
1.	Tytuł zadania: Zakres rzeczowy obejmował budowę (montaż): szt. przydomowych oczyszczalni				
2.	Tytuł zadania: Zakres rzeczowy obejmował budowę (montaż): szt. przydomowych oczyszczalni				

Wykonawca oświadcza, że:

- polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, zamówienia te zostały wymienione w niniejszym wykazie oraz w tym celu przedstawiam pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy realizacji wykonania zamówienia*
- posiada wiedzę i doświadczenie ponieważ wykonał zamówienia wykazane w niniejszym załączniku*

(*) niepotrzebne skreślić

.....
Miejscowość/data

.....
/podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy/

Nazwa i adres Wykonawcy

.....

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE
WRAZ Z INFORMACJĄ NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI NIEZBĘDNYCH
DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja (rola) w realizacji zamówienia	Lata doświadczenia	wykształcenie	Opis posiadanych uprawnień, kwalifikacji	Podstawa do dysponowania osobami

OŚWIADCZENIE

Oświadczam/my, że w/w osoba/y będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiadają wymagane uprawnienia.

.....
Miejscowość/data

.....
/podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy/

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE*

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759).

**** dotyczy osób fizycznych***

.....
(Miejscowość i data)
przedstawiciela Wykonawcy/

.....
/podpis upoważnionego

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, iż:

- przedmiot zamówienia wykonam bez zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych*
 - przedmiot zamówienia wykonam przy zastosowaniu materiału i urządzeń równoważnych*
- tj.:

Lp.	Materiał/urządzenie wykazane w dokumentacji projektowej	Oferuję w zamian materiał/urządzenie równoważne	Opis (parametry techniczne), dokładny i jednoznaczny typ urządzenia, nazwa producenta materiału/urządzenia równoważnego

(*) **niepotrzebne skreślić**

Integralną częścią niniejszego oświadczenia są n/w dokumenty potwierdzające, iż zaproponowane urządzenia lub materiały równoważne są o tych samych lub lepszych parametrach techniczno-eksploatacyjnych i jakościowych niż ujęte w dokumentacji projektowej.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

.....
(Miejscowość i data)
przedstawiciela Wykonawcy/

.....
/podpis upoważnionego

PROJEKT**UMOWA NA WYKONANIE ROBÓT**

zawarta w dniu w Regnowie pomiędzy Gminą Regnów, Regnów 95, 96-232 Regnów, NIP 835-15-32-034

reprezentowaną przez: Wójta Gminy - Tomasza Wojdalskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Aliny Szczegulskiej
zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM

a

.....

Nr NIP zwaną w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) na wykonanie robót budowlanych została zawarta umowa o następującej treści:

ROZDZIAŁ I. PRZEDMIOT UMOWY**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych w ramach inwestycji:

Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Regnów w ilości 61 szt.

W zakres zadania wchodzi następujące roboty:

Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków z drenażem rozsączającym na terenie Gminy Regnów w ilości 61 szt.

- oczyszczalnia O1 - przepływ średniodobowy – 0,9 m³/d – szt. 38,

- oczyszczalnia O 2 - przepływ średniodobowy – 1,2 m³/d – szt. 18

- oczyszczalnia O 3 - przepływ średniodobowy – 1,5 m³/d – szt. 2

- oczyszczalnia OG - przepływ średniodobowy – 0.6 m³/d – szt. 3

w następujących miejscowościach: Annosław – 10 szt., Kazimierzów – 5 szt., Nowy Regnów – 8 szt., Podskarbie Królewskie – 1 szt., Podskarbie Szlacheckie – 4 szt., Regnów – 10 szt., Ryłsk – 8 szt., Ryłsk Duży – 8 szt., Ryłsk Mały – 1 szt., Sowidół – 2 szt., Sławków – 3 szt., Wólka Strońska – 1 szt.. Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu przydomowych oczyszczalni ścieków współpracujących z drenażem rozsączającym do 61 posesji pracujących w technologii złoża biologicznego wspomaganego osadem czynnym na terenie Gminy Regnów o wydajności do 1,5 m³ na dobę.

Przedmiotem zamówienia jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków współpracujących z drenażem rozsączającym, pracujących na bazie złoża biologicznego wspomaganego osadem czynnym wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, tj. - bioreaktorami oczyszczalni, - rurociągami i armaturą, - przepompowniami ścieków oczyszczonych i surowych, - studniami chłonnymi w nasypie wraz z drenażem rozsączającym, - materiałami elektrycznymi. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowo-techniczna..

2. Realizacja zamówienia do 30-06-2012r.

3. Szczegółowy zakres robót oraz warunki realizacji robót zostały ujęte w dokumentacji projektowo-technicznej, przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kosztorysie ofertowym Wykonawcy stanowiącej zał. nr 4 do umowy.

4. Projekt pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Regnów” dofinansowany będzie w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

ROZDZIAŁ II. WARUNKI OGÓLNE

§ 2

SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

1. Wykonanie umowy i wyznaczenie kierownika budowy oraz nadzoru inwestorskiego.
 - 1) Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego.
 - 2) Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie(a):
.....
posiadający uprawnienia budowlane zam.....
 - 3) Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie:
.....
posiadający uprawnienia budowlane zam.....
 - 4) Zakres nadzoru inwestorskiego oraz obowiązki kierownika budowy określa ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.).
2. Obowiązki Zamawiającego
 - 1) Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania:
 - projektów budowlanych w 1 egz. w dniu podpisania umowy,
 - dziennika budowy i terenu budowy w terminie do 7 dni po podpisaniu umowy.
 - 2) Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy Wykonawca ponosi aż do chwili wykonania przedmiotu umowy pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.
3. Obowiązki Wykonawcy
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
 - 1/ projektami budowlanymi
 - 2/ warunkami zgłoszenia,
 - 3/ obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych,
 - 4/ ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, z zestawieniem kosztorysu ofertowego,
 - 5/ zasadami sztuki budowlanej.Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów stanowiących jego własność.
 - 2) Materiały i urządzenia, powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
 - 1/ wymaganiom projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2/ wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty zgodnie z prawem budowlanym.
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się do informowania:
 - 1/ pisemnie Zamawiającego - za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych sporządzając protokół konieczności określający zakres robót oraz szacunkową ich wartość (wg kosztorysu ofertowego - szczegółowego - z uwzględnieniem składników cenotwórczych dla ewentualnych robót dodatkowych podanych w ofercie),

- 2/ o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres robót oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
- 4) Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
- 1/ urządzenia zaplecza budowy wraz z doprowadzeniem niezbędnych mediów dla potrzeb budowy oraz zabezpieczenia terenu budowy,
 - 2/ zapewnienia obsługi geodezyjnej i nadzoru archeologicznego w trakcie realizacji robót,
 - 3/ skutecznego przywracania terenu do stanu pierwotnego, oraz wyrównania i uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
 - 4/ odtworzenia granic własności terenu (wbudowanie graniczników w przypadku ich uszkodzenia),
 - 5/ zapewnienia niezbędnych dojazdów i dojazdów do obiektów istniejących na działce w trakcie trwania robót,
 - 6/ ponoszenia opłat wynikłych z usunięcia kolizji z mediami, w przypadku ich ewentualnego zaistnienia.
 - 7/ poniesienia kosztów odbiorów kolizji i skrzyżowań sieci kanalizacyjnej z siecią wodociągową, telefoniczną oraz innych płatnych odbiorów i nadzorów zgodnie z zaleceniem Zakładu Komunalnego, Zakładu Energetycznego i innych oraz warunkami technicznymi do projektu, przypadku ich ewentualnego zaistnienia.
 - 8/ poniesienia kosztów przeprowadzania odbiorów technicznych, prowadzenia nadzoru w zakresie robót oraz innych odbiorów i opłat wynikających z potrzeb realizacji,
 - 10/ ewentualnych odszkodowań z tytułu zniszczonych nasadzeń, np. krzewów, drzew, zasiewów, kwietników,
 - 11/ poniesienia kosztów spełnienia wymogów Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
 - 12/ prowadzenia i organizowania badań materiałów,
 - 13/ poniesienia kosztów wynikających z projektu budowlanego dotyczącego :
 - zabezpieczenia i oznakowania robót przy budowie
 - rozwiązań (warunki techniczne) uwzględnionych w projekcie budowlanym, a nieujętych w przedmiarach robót.
4. Zapewnienie bezpieczeństwa
- 1) *Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.*
 - 2) Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.
 - 3) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczeni w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
 - 4) Podczas całego okresu robót Wykonawca zapewni na swój własny koszt dostęp do terenów i obiektów istniejących położonych w pobliżu terenu budowy.
5. Ubezpieczenie
- 1) Wykonawca, w imieniu swoim i Zamawiającego, zapewni następujące polisy ubezpieczeniowe w okresie od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót:
 - 1/ ubezpieczenie od zniszczenia wykonanych robót i materiałów podczas budowy w wysokości 5 000,00 PLN.
 - 2/ ubezpieczenie od zniszczenia własności prywatnej osób trzecich spowodowanego działaniami lub niedopatrzzeniami Wykonawcy w wysokości 5 000,00 PLN,
 - 3/ ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanego działaniami lub niedopatrzzeniami Wykonawcy w stosunku do:
 - osób uprawnionych do przebywania na terenie budowy;
 - osób trzecich, które nie przebywają na terenie budowy;w wysokości 50 000.00 PLN.

- 2) Polisy oraz dokumenty ubezpieczeniowe powinny być przez Wykonawcę przedstawione do akceptacji Zamawiającemu przed datą przekazania placu budowy podaną w Umowie i następnie przedstawiane na żądanie Zamawiającego.
 - 3) Obie strony muszą przestrzegać wszystkich warunków polisy ubezpieczeniowej.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią w trakcie i w konsekwencji wykonywania Umowy, z wyjątkiem ryzyka nadzwyczajnego określonego jako ryzyko Zamawiającego.

§ 3

TERMINY

1. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 7 dni od podpisania umowy.
2. Wymagany termin wykonania robót budowlanych:
 - rozpoczęcie w ciągu **7 dni** od podpisania umowy,
 - zakończenia: **dnia 30.06.2012 r.**

Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższego terminu i wykonać przedmiot umowy w terminie zapisanym w niniejszej umowie.

3. Wykonawca przekaze w dniu zakończenia robót budowlanych Zamawiającemu teren budowy.
4. Wszelkie terminy określone w mniejszej umowie są liczone od dnia roboczego następującego po dniu doręczenia pisma.

§ 4

ODBIORY I PROCEDURA

1. Protokół odbioru końcowego
 - 1) Po zakończeniu robót budowlanych, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru po dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości odbioru przez inspektora nadzoru.
 - 2) Przy zawiadomieniu Wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - 1/ protokoły odbiorów technicznych poszczególnych obiektów, atesty na wbudowane materiały,
 - 2/ dziennik budowy,
 - 3/ oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym,
 - warunkami zgłoszenia, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
 - 4/ protokoły badań i sprawozdań,
 - 5/ Kosztorys powykonawczy potwierdzony przez inspektora nadzoru, (*rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości brutto oraz netto*).
 - 6/ inwentaryzację geodezyjną powykonawczą ,
 - 2) Zamawiający zawiadomi o zakończeniu realizacji przedmiotu odbioru właścicieli infrastruktury biorących udział w realizacji inwestycji w ciągu **7 dni** od zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.
W przypadku wniesienia uwag przez zainteresowane strony Zamawiający po uzgodnieniu z Wykonawcą wyznacza:
 - 1/ termin usunięcia ewentualnych usterek,
 - 2/ termin i warunki wykonania zaleceń lub robót dodatkowych.
 - 3) Zamawiający rozpoczyna czynność odbioru najpóźniej w 14 dniu od daty powołania komisji odbioru.
 - 4) Protokół odbioru końcowego sporządzi Wykonawca na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

3. Wady ujawnione w trakcie odbioru.
- 1) Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1/ jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 5

ZASADY WSPÓŁDZIAŁANIA STRON

1. Wykonanie wskazówek i poleceń Zamawiającego
Wykonawca zobowiązuje się do:
 1. stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
 - 2) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.
2. Podwykonawstwo
 - 1) Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie części robót budowlanych z podwykonawcami wymienionymi w przyjętej ofercie przetargowej.
 - 2) Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy, Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
 - 3) Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.
 - 4) Jeśli Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody, o której mowa w pkt 1. Zamawiający może bez przekazania formalnego zawiadomienia o tym, według swojej decyzji zastosować sankcje za naruszenie Umowy, tzn. zażądać odszkodowania, naliczać kary umowne i odstąpić od umowy z winy Wykonawcy,
 - 5) Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę, Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części robót.
 - 6) Wykonawca będzie współpracował oraz współużytkował teren budowy z właścicielami gruntów, infrastruktury, organami porządkowymi oraz Zamawiającym.

§ 6

GWARANCJA JAKOŚCI

1. **Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na zrealizowany przedmiot zamówienia na okres 5 lat w tym również dla zamontowanych urządzeń.**
Bieg rękojmi i gwarancyjny rozpoczyna się w dniu następnym, po dacie odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Gwarancją objęty jest cały przedmiot zamówienia w tym: wady materiałowe, urządzeń oraz wady w robociźnie.

2. Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wszelkich ujawnionych wadach i usterkach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek mających bezpośredni wpływ na eksploatację urządzeń w ciągu 3 dni od momentu zawiadomienia oraz ciągu **14 dni** od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach nie mających bezpośredniego wpływu na eksploatację.
4. Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania rękojmi i gwarancji dokonywania corocznych przeglądów gwarancyjnych wraz z niezbędnymi pomiarami w tym elektrycznymi udokumentowanymi protokołami.
5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.

§ 7

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY Z TYTUŁU NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody, (wydatki, koszty postępowań oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

§ 8

KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE

1. Kary umowne
 - 1) Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
 - 2) Kary będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia do terminu ustalonego na usunięcie wad.
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 Umowy.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przekazywaniu terenu budowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. Roszczenia odszkodowawcze.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie.....PLN, co stanowi **3%** wartości umowy, dostarczone będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości i może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych.

Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również w wekslach z poręczeniem wekslowym banku, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.
3. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - 1) 80% w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym,
 - 2) pozostałe 20 % w ciągu 14 dni po upływie gwarancji jakości.
4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

§ 10

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
 nettozł,
 słownie:.....
 z % podatkiem VAT, tj.zł,
 słownie:..... zł,
 brutto zł, słownie:,

zgodnie z wynikiem przetargu z dnia na **budowę przydomowych oczyszczalni ścieków z drenażem rozsączającym na terenie Gminy Regnów.**

W zakres zadania wchodzi następujące roboty: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Regnów w ilości 61 szt.

- oczyszczalnia O1 - przepływ średniodobowy – 0,9 m³/d – szt. 38,
- oczyszczalnia O 2 - przepływ średniodobowy – 1,2 m³/d – szt. 18
- oczyszczalnia O 3 - przepływ średniodobowy – 1,5 m³/d – szt. 2
- oczyszczalnia OG - przepływ średniodobowy – 0.6 m³/d – szt. 3

w następujących miejscowościach: Annosław – 10 szt., Kazimierzów – 5 szt., Nowy Regnów – 8 szt., Podskarbie Królewskie – 1 szt., Podskarbie Szlacheckie – 4 szt., Regnów – 10 szt., Ryłsk – 8 szt., Ryłsk Duży – 8 szt., Ryłsk Mały – 1 szt., Sowidół – 2 szt., Sławków – 3 szt., Wólka Strońska – 1 szt.. Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu przydomowych oczyszczalni ścieków współpracujących z drenażem rozsączającym do 61 posesji pracujących w technologii złoża biologicznego wspomaganego osadem czynnym na terenie Gminy Regnów o wydajności do 1,5 m³ na dobę.

Przedmiotem zamówienia jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków współpracujących z drenażem rozsączającym, pracujących na bazie złoża biologicznego wspomaganego osadem czynnym wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, tj. - bioreaktorami oczyszczalni, - rurociągami i armaturą, - przepompowniami ścieków oczyszczonych i surowych, - studniami chłonnymi w nasypie wraz z drenażem rozsączającym, - materiałami elektrycznymi. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowo-techniczna..

2. Wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.
3. Ostateczne rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktycznie wykonanego zakresu robót z uwzględnieniem postanowień § 1.
4. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej na Gminę Regnów, Regnów 95, 96-232 Regnów, NIP 835-15-32-034
5. Wykonawca wystawi fakturę końcową VAT po zakończeniu robót potwierdzonych protokołem końcowym odbioru podpisany przez inspektora nadzoru z uwzględnieniem postanowień § 4 pkt.1.
6. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy: w Bankunr konta;..... w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 11

ODSTĄPIENIE

1. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy.

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:
 - 1/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2/ jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3/ jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4/ Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
- 2) Wszelkie materiały znajdujące się na terenie budowy, urządzenia i sprzęt będące własnością Wykonawcy, roboty pomocnicze i roboty będą uważane za własność Zamawiającego i pozostaną do jego dyspozycji w przypadku odstąpienia od realizacji Umowy z powodu istotnego naruszenia Umowy przez Wykonawcę.
- 3) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
 - 1/ dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2/ rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu, chyba, że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń.
 - 3/ przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

2. Prawo Wykonawcy do odstąpienia od umowy.

- 1) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1/ w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
- 2/ Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony która odstąpiła do umowy,
- 3/ Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 4/ niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.

4. Inne przypadki odstąpienia od umowy.

Poza okolicznościami określonymi w ust. 2 pkt 1. Zamawiający lub Wykonawca może odstąpić od realizacji Umowy, jeżeli druga strona rażąco narusza podstawowe postanowienia Umowy.

5. Forma odstąpienia

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

ZAWIADOMIENIA

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane telefaksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery telefaksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer telefaksu strony uznają za doręczone.
3. Powiadomianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. W przypadku odmowy odbioru postanowienia przez adresata, uważa się za doręczone.

ROZDZIAŁ III. WARUNKI SZCZEGÓŁOWE

§ 13

POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE

1. Postanowienia końcowe
 1. Przy realizacji niniejszej Umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
 3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wersja obowiązująca umowy.

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach; 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA GMINY :

Załączniki:

1. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
2. Projekt budowlano-wykonawczy,
3. Oferta Wykonawcy,
4. Kosztorys ofertowy,