

PROJEKT BUDOWLANY

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96-200 Rawa Mazowiecka
-10-

INWESTOR: GMINA REGNÓW, 96-232 REGNÓW
POWIAT RAWSKI, WOJ. ŁÓDZKIE

ADRES: Wieś Annosław, gm. Regnów, pow. rawski
BUDOWY Działka nr 101, obręb Annosław

OBIEKT: 1. PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ BUDYNKU
NA ŚWIE TLICĘ ŚRODOWISKOWĄ WRAZ
Z WYPOSAŻENIEM W ANNOSŁAWIU
KATEGORIA XIV
2. PROJEKTOWANA WIATA GRILLOWA
3. PROJEKTOWANE SZAMBO O POJ. 8m³

Załącznik Nr
do decyzji, postanowienia pisma
Nr
z dnia
140/2013
23.04/2013

Z up. STAROSTY

mgr inż. Piotr Irla

DYREKTOR

WYDZIAŁU ŚRODOWISKA
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Dane podstawowe świetlicy środowiskowej:

Pow. zabudowy istniejącej	122,48m ²
Pow. użytkowa	99,85m ²
Kubatura po rozbudowie	581,80m ³

Dane podstawowe wiaty grillowej:

Pow. zabudowy	46,15m ²
Pow. użytkowa	46,00m ²
Kubatura	161,40m ³

Opracowanie zawiera stron: 104.

Opracował:

1. Projekt architektoniczno-konstrukcyjny

Czesław Popławski Nr Upr. 55/86 Sk-ce

2. Projekt instalacji wewnętrznej sanitarnej

Paweł Pająk Nr Upr. GP.IV.7342/42/94

3. Projekt instalacji wewnętrznej elektrycznej

Piotr Nockowski Nr Upr. N.G.P.IV.7342/160/92

Czesław Popławski
uprawniony technik budowlany
upr. z § 2 ust. 2 pkt 2 § 5 ust. 2 § 7 ust. 1 pkt 112
96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Prusa 45b
tel. (46) 815-43-72; 604 609 386

mgr inż. Paweł Pająk
upr. Nr GP.IV.7342/42/94
z § 4 ust. 2 i § 13 ust. 1
pkt. 4 lit. a i b spec.

Instalacyjno-inżynierska
Piotr Nockowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych
Nr. G.P. IV.7342/160/92

Rawa Mazowiecka dnia, 30.01.2013r.

140/2013
Czesław Popławski

uprawniony technik budowlany
upr. z § 2 ust. 2 pkt 2 § 5 ust. 2 § 7 ust. 1 pkt 112
96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Prusa 45b
tel. (46) 815-43-72; 604 609 386

OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO PRZEBUDOWY Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA ŚWIETLICĘ ŚRODOWISKOWĄ W ANNOSŁAWIU

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96-200 Rawa Mazowiecka
-10-

OGÓLNY OPIS FUNKCJI PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

Funkcja projektowanego budynku – świetlicy środowiskowej - jest dostosowana do potrzeb społeczności wsi Annosław i wsi ościennych. Istniejące pomieszczenia klasowe w budynku wraz z holem są dostosowane do nowych potrzeb. W adaptowanych pomieszczeniach będą odbywały się spotkania strażaków OSP, spotkania koła gospodyń wiejskich, szkolenia, próby orkiestry strażackiej, zebrania wiejskie (sołectwa) oraz imprezy okolicznościowe np. święta ludowe, Zielone Świątki. Pomieszczenia te będą również udostępniane dla potrzeb zorganizowanej młodzieży wiejskiej.

Dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania świetlicy zaprojektowane jest pomieszczenie socjalno-kateringowe, w którym będą przygotowywane napoje np. herbata, kawa, soki owocowe z miejscowej przetwórci oraz posiłki wynikające z potrzeb organizatorów. W holu wejściowym zaprojektowane są 2 kabiny WC – jedna z nich jest przeznaczona dla osób niepełnosprawnych. Z wymienionego holu prowadzą drzwi dwuskrzydłowe do świetlicy. Dla bezpieczeństwa p.poż. oraz dla organizatorów projektowane są dodatkowe drzwi prowadzące do części ogrodowej. Dodatkowe drzwi rozszerzają funkcję tego obiektu na letnie imprezy plenerowe, które będą się odbywały w ogrodzie przy tym obiekcie.

W głównej sali, która powstanie na skutek połączenia dwóch klas projektuje się kominek opalany drewnem. Kominek ten oprócz walorów estetycznych będzie pełnił funkcję dodatkową – będzie dogrzewać pomieszczenia w okresie zimy. Będzie on użytkowany okresowo zgodnie z potrzebami.

Czesław Popławski
uprawniony technik budowlany
upr. z 6.2 ust. 2 pkt 2.5. ust. 2 § 7 ust. 1 pkt 112
96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Prusa 45b
tel. (46) 845 43 72; 604 679 386

Budynek będzie wyposażony w nowe instalacje sanitarne, wodociągowe i elektryczne. Dodatkowe ogrzewanie projektowane jest za pomocą elektrycznych pieców akumulacyjnych.

Na ścianach w holu oraz nowo projektowanej świetlicy będzie przedstawiany dorobek kulturalny wsi Annosław np. wystawy starych dokumentów - aktów nadania ziemi, fotografii związanych z życiem i działalnością wsi oraz aktualne wystawy programowe.

W powstałej świetlicy będą mogły się odbywać zajęcia z młodzieżą szkolną w ramach „zielonej szkoły” i półkolonii.

Obiekt jest usytuowany na terenie o zróżnicowanej strukturze agrotechnicznej i sadowniczej.

W bliskiej odległości tego budynku znajduje się przystanek zabytkowej kolei wąskotorowej. Kolej ta łączy Rogów, Rawę Maz. i Białą Rawska. Organizowane okolicznościowe przejazdy kolejką mogą być również wsparte działaniem tej świetlicy.

Proste i nieskomplikowane połączenie komunikacyjne wsi Annosław z miejscowością Ossa, gdzie znajduje się HOTEL OSSA – Congress & SPA umożliwia użytkownikom tego hotelu zwiedzanie wiejskiej świetlicy środowiskowej z bogatym dorobkiem tego regionu.

OPIS DO KONSTRUKCJI PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

Dane podstawowe budynku świetlicy środowiskowej

Istniejąca powierzchnia zabudowy 9,08mx13,49m	122,48m²
Powierzchnia użytkowa	99,85m²
Kubatura adaptowana	336,80m³
Kubatura po rozbudowie	581,80m³
Kubatura całkowita	760,00m³

1. Fundamenty

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96-200 Rawa Mazowiecka
-10-

Istniejące fundamenty pozostają bez zmian. Należy dokonać osłonięcia fundamentów po obwodzie ścian zewnętrznych. Istniejące cokoły wyprofilowane tynkiem są zniszczone i odsadzone przez mróz. W wielu miejscach odstają od ścian fundamentowych. Warstwę tą należy skuć. Ściany osuszyć i dodatkowo otynkować zaprawą cementową ze środkiem uszczelniającym – wodoodpornym. Powierzchnię tych fundamentów od strony zewnętrznej zagruntować dokładnie środkami izolującymi, powłokowymi, nie wchodzącymi w reakcję ze styropianem. Po obwodzie ścian fundamentowych należy wykonać izolację z warstwy styropianu grubości 12cm, dodatkowo osłoniętą folią kubelkową z PCV. Po wykonaniu tej czynności należy ponownie ściany obsypać warstwą gruntu piaszczystego na poziomie równym z istniejącym poziomem terenu. Po dokładnym zaizolowaniu i obsypaniu grunt należy zagęścić wibratorem i wokół budynku wykonać opaskę żwirobetonową zatartą na gładko ze spadkiem od budynku. Szerokość opaski 70cm, grubość ok. 10cm.

2. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

Podstawowa konstrukcja ścian jest trzywarstwowa. Warstwy zewnętrzne z cegły ceramicznej o grubości 12cm, a rdzeń wypełniony ubijaną szlaką. Konstrukcja ta nadaje się do adaptacji tylko dla budynku parterowego. Strop nad tą częścią jest na belkach stalowych dwuteowych PN – T 140 mm, a niektóre belki są z szyn kolei wąskotorowej.

Płyta pomiędzy belkami jest typu Kleina. Pomieszczenia na poddaszu nie nadają się do remontu i adaptacji ze względu na konstrukcję stropu, dachu i ścian działowych. Dlatego też podjęto decyzję o likwidacji poddasza użytkowego wraz z przebudową całej konstrukcji dachu.

Należy:

- zdemontować rury i rynny spustowe,

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Pl. Wolności 1
96-200 Kawa Mazowiecka
-10-

- zdemontować instalacje odgromową,
- odłączyć energię elektryczną,
- rozebrać pokrycie dachu z płyt eternitowych, falistych - rozbiórkę powierzyć koncesjonowanej firmie,
- rozebrać komin dymowo – wentylacyjny do podstawy stropu nad parterem,
- rozebrać konstrukcję drewnianą dachu wraz z podsufitkami pomieszczeń poddasza,
- rozebrać ściany działowe na poddaszu,
- rozebrać ściany szczytowe i ścianki przy lukarnach,
- rozebrać ścianki kolankowe,
- rozebrać konstrukcję schodów (w drugim etapie po zakończeniu nowych prac ciesielskich i dekarских),
- rozebrać podłogi w pomieszczeniach na poddaszu,
- wymontować otwory okienne i drzwiowe,
- rozebrać podłogi drewniane z desek na legarach na parterze,
- rozebrać schody wejściowe przed budynkiem,
- wyciąć mur podokienny w ścianie zachodniej przy środkowym oknie,
- rozebrać ścianę konstrukcyjną działową wraz z przewodami spalinowymi. Ścianę tą rozebrać do poziomu fundamentu. Strop przy tej ścianie z dwóch stron wyprzeć podporami. W miejscu projektowanego przebiccia w ścianie należy wykuć bruzdę na głębokość 12,5cm i w miejsce to wstawić na całą długość planowanej rozbiórki ściany + po 30cm oparcie na ścianach pod belkę podciągu. Dokładnie zaklinować istniejący strop z wstawioną belką. Czynność tą powtórzyć z drugiej strony ściany. Po ustawieniu wstawionych 2 x T160mm i obmurowaniu ich i zespawaniu przewiązkami stopek dolnych. Po wykonaniu tej czynności można wyciąć otwór w ścianie na projektowany wymiar.
- rozebrać chodnik betonowy przed budynkiem.

Po wykonanych rozbiórkach posegregować materiały. Obiekt oczyścić z gruzu i przygotować do prowadzenia prac budowlanych zgodnie

z projektem. Odzyskane materiały z konstrukcji drewnianej dachu i podłóg nie nadają się do ponownego wbudowania. Mogą być stosowane jako materiały pomocnicze przy budowie.

3. Zakres prac budowlanych do wykonania przy budynku przeznaczonym do przebudowy.

Po obwodzie ścian zewnętrznych i wewnętrznych, konstrukcyjnych obowiązkowo wykonać żelbetowy wieniec 25x25cm zbrojony 4xØ12 mm, strzemiona Ø6mm w rozstawie co 25cm. Wieniec ten wykonać na poziomie ścian zewnętrznych istniejącego stropu. Zadaniem tego wieńca jest wzmocnienie i zwieńczenie konstrukcji istniejących ścian. W projektowanym wieńcu należy wstawić kotwy stalowe Ø12mm w rozstawie co 150cm. Kotwy te powinny wystawać gwintowanymi końcami 16cm ponad wieniec. Służyć one będą do mocowania drewnianych płatwi murowych. Pod płatwie należy wstawić izolację poziomą z PCV na szerokość wieńca.

Odbudować konstrukcję kominów wentylacyjnych i dymowych do wysokości kalenicy. Komin murowany z cegły ceramicznej. Ponad pokrycie dachu komin murować z cegły klinkierowej na zaprawie mrozo- i wodoodpornej. Wysokość komina 80cm ponad nową konstrukcję dachu. Dotyczy to komina nowego na starych przewodach wentylacyjnych. Można murować pustakami wentylacyjnymi. Zakończyć ponad dachem wywiewkami ceramicznymi.

Wentylacja z łazienek i zaplecza socjalno-kateringowego za pomocą gotowych kształtek wentylacyjnych, ceramicznych. Głowice tych wentylacji zakończyć gotowymi elementami ceramicznymi.

4. Konstrukcja dachu

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96-200 Rawa Mazowiecka

Projektuje się dach drewniany, wielospadowy. Wszystkie elementy drewniane konserwować środkami owado- i grzybobójczymi. Konstrukcja dachu będzie pod pokrycie z blachy dachówkowej, powlekanej. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze pokrycia. Okapy od spodu pokryć panelami z PCV w kolorze brązowym, co 5-ty element wstawić panel o konstrukcji ażurowej.

Nad głównym wejściem projektuje się daszek osłonowy, wspierający się na dwóch słupach drewnianych przymocowanych kotwami do spocznika głównego wejścia. Podsufitka tego daszku będzie wykonana tak samo jak okapy. Istniejąca płyta balkonowa na wystających belkach stalowych jest przeznaczona do obciążenia.

Po zakończeniu budowy konstrukcji dachu należy uzupełnić brakujący strop po rozebranych schodach, pozostawiając otwór kontrolny 100x100cm z klapą włazową umożliwiającą dostęp do strychu. W połaci dachu należy wykonać również właz dachowy, kominiarski, szklony.

5. Roboty murowe - ściany

Ścianki działowe na parterze wykonać z płyt kartonowo – gipsowych na stalowej konstrukcji z profili ocynkowanych o grubości 10cm. Konstrukcja będzie obudowana dwustronne płytami kartonowo-gipsowymi, wodoodpornymi. Istniejące ściany od strony zewnętrznej są otynkowane. W wielu miejscach tynk ten jest spękany i skruszony. Uszkodzone powierzchnie należy uzupełnić, a całą powierzchnię ścian docieplić warstwą styropianu o grubości 12cm. Istniejące otwory okienne w ścianie szczytowej od południa należy symetrycznie pomniejszyć do wymiaru otworu 150x150cm. Są to otwory do zamontowania standardowych okien.

W ścianie od strony zachodu – ogrodu w miejscu istniejącego okna, należy wyciąć mur podokienny na wstawienie drzwi zewnętrznych

balkonowych, a w pozostałą część wstawić okna. W pomieszczeniu kateringowym również planuje się zmniejszenie wymiaru okna do wymiaru 150x150cm. Przy wszystkich oknach zamontować parapety z gotowych elementów z konglomeratu, a zaokienniki zewnętrzne zamontować z gotowych elementów blachy powlekanej.

6. Posadzki

W części istniejącej uzupełnić poziom podsypki piaskowej do żądanej wysokości. Podsypkę tą zagęścić i wykonać podkład żwirobetonowy na grubość 10cm. Na podkładzie tym położyć izolację z folii budowlanej i wykonać izolację termiczną ze styropianu zagęszczonego grubości 8cm. Izolacja pozioma będzie połączona z izolacją pionową ze styropianem. Na warstwie termoizolacyjnej wykonać szlichtę zbrojoną grubości 4,5cm.

Na podkładzie zostaną ułożone płytki ceramiczne typu gres. We wszystkich pomieszczeniach oprócz pomieszczeń sanitarnych na ścianach przy podłodze wykonać cokół na wysokość 15cm z tych samych płytek co posadzka.

UWAGA!

W miejscu planowanego kominka wykonać pogrubiony podkład na grubość 15cm, a w pogrubionej posadzce pod kominem ułożyć przewód doprowadzający powietrze z zewnątrz. Zapewnić dopływ powietrza do kominka. Przewód ten wykonać z blachy powlekanej Ø15cm, a wlot do tego przewodu zabezpieczyć drobną siatką ze stali nierdzewnej. Przewód zaizolować pianką poliuretanową o gr. ok. 2cm.

7. Stolarka okienna i drzwiowa

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96-200 Rawa Mazowiecka
-10-

Projektuje się stolarkę standardową z profili PCV wzmocnionych, szklonych szybami termoizolacyjnymi trzykomorowymi. Wskazane jest zdjęcie wymiarów otworów okiennych z natury po zakończeniu podstawowych prac budowlanych. Drzwi wewnętrzne płytowe w kabinach sanitarnych powinny być z otworami wentylacyjnymi i naświetlami.

Drzwi wejściowe główne wzmocnione, aluminiowe, dwuskrzydłowe. Skrzydło podstawowe o szerokości 90cm. Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe, szklone z profili PCV wykonać na indywidualne zamówienie. Drzwi balkonowe z sali spotkań do ogrodu z profili PCV wzmocnione, szklone szybami termoizolacyjnymi.

8. Tynki i wykładziny

Na ścianach istniejących uzupełnić brakujący i spękany tynk, przecierając całą powierzchnię ściany. W pomieszczeniu cateringowym ściany do wysokości min. 150cm wyłożyć glazurą. W pomieszczeniach sanitarnych glazurę położyć do wysokości równej z drzwiami. Parapety wewnętrzne wykonać z gotowych elementów z konglomeratu.

~~Sufity podwieszone na profilach ocynkowanych z paneli sufitowych~~
Zmiany koloru ceramicznych płytek
Kratki wentylacyjne z PCV z żaluzjami.

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Wykonawstwo i nadzór nad budowlami
Czesław Prusa
96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Prusa 45b
tel. 835-000-85-93 tel. (0-46) 815-43-72

Schody zewnętrzne wraz ze spocznikiem i pochylnią dla niepełnosprawnych wyłożyć płytkami ceramicznymi mrozoodpornymi na zaprawie wodo- i mrozoodpornej z cokolikiem bocznym.

Ściany zewnętrzne obowiązkowo docieplić warstwą styropianu grubości 12cm. Na styropianie położyć zaprawę i siatkę, a tynk z gotowej masy barwionej. Narożniki budynku pogrubić o 2,5cm i wykonać tzw. boniowanie. Narożniki te pomalować w innym kolorze.

Parapety zewnętrzne wyłożyć z gotowych elementów blachy powlekanej.

Roboty malarskie - ściany wewnątrz budynku malować farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych.

Proponuje się zakup gotowego elementu pieca żeliwnego „Kornak 19” firmy KORNAK SP.J. lub piec Chiara firmy ZPHU TAPIS (szczegóły w prospekcie informacyjnym).

9. Roboty wykończeniowe

Rynny i rury spustowe z PCV w kolorze brązowym. Wokół budynku wykonać opaskę na szerokość 70cm. Cokół budynku wykonać z gotowej masy tynkarskiej w kolorze ciemnym – brązowym.

Elewacje pomalować na kolor żółty. Narożniki podkreślić inną fakturą tynku w odcieniu brązowym.

Słupy konstrukcji daszku wejściowego obudować dodatkowo deskami profilowanymi, heblowanymi. Wykonać jako prace stolarskie. Elementy zabezpieczyć drewnochronem. Wywiewki wentylacyjne z gotowych ceramicznych elementów i z kształtek w kolorze pokrycia.

10. Instalacje

W budynku projektuje się instalacje sanitarne i przyłącze wody z istniejącego przyłącza wiejskiego - woda wprowadzona do budynku. Ścieki będą odprowadzane do szamba ze szczelnym dnem o poj. 8m³.

Ogrzewanie centralne, elektryczne w pomieszczeniu cateringowym i w sanitariatach. Ogrzewanie w sali zebrań - za pomocą kominka z możliwością podłączenia pieca akumulacyjnego, elektrycznego.

Instalacja ciepłej wody - przy zlewozmywaku i umywalkach zainstalować przepływowe elektryczne ogrzewacze wody.

Instalacja elektryczna z istniejącego przyłącza - w budynku zainstalować instalację RTV, instalację internetu i instalację telefoniczną.

Wentylacja grawitacyjna za pomocą murowanych przewodów. Wentylacja w sanitariatach musi posiadać dodatkowe wentylatory

elektryczne uruchamiane za pomocą przełącznika światła.

Dodatkowe ogrzewanie za pomocą wkładu kominkowego z systemem obiegu ciepłego powietrza.

Czesław Popławski
uprawniony technik budowlany
upr. z § 2 ust. 2 pkt 2 § 5 ust. 2 § 7 ust. 1 pkt 112
96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Prusa 45b
tel. (46) 815 43-72; 604 619 386
POWIATOWE
Rawa Mazowiecka
-10-

PODSTAWOWE WYPOSAŻENIE OBIEKTU

1. Hall wejściowy:

- duże lustro ściennie 1szt.
- przestawne wieszaki do garderoby 6 = 6szt.
- kosz na odpady 1szt.
- wycieraczka do butów 1szt.

2. Kabiny sanitarne:

- miski klozetowe z deską i z dolnopłukiem 2szt.
- umywalki przyścienne 40 cm 2szt.
- lustra łazienkowe 2szt.
- wieszaki na papier toaletowy 2szt.
- wieszaki ręczników papierowych 2szt.
- pojemniki mydła płynnego 2szt.
- szczotki do WC 2szt.
- kosze na odpady 2szt.
- elektryczne suszarki do rąk 2szt.
- pochwyty dla niepełnosprawnych 1szt.
- komplet do utrzymania czystości (wiadro z mopem) 1szt.
- zmiotka z szufelką 1komplet

3. Pomieszczenie socjalno – cateringowe:

- kuchnia elektryczna czteropalnikowa z piekarnikiem 1szt.
- kuchnia gazowa czteropalnikowa 1szt.
- butla gazowa 11 kg 1szt.

- zlew dwukomorowy z ociekarką 1szt.
- umywalka do rąk 1szt.
- lustro ściennie 1szt.
- lodówki wysokie z zamrażarkami 2szt.
- kuchenka mikrofalowa 1szt.
- czajnik elektryczny 2szt.
- stojak do ręczników papierowych 1szt.
- kosz na odpady 2szt.
- szafki podokienne, podblatowe – kuchenne, komplet na zamówienie dostosować do wielkości pomieszczenia
- blat kuchenny nad szafkami – na cały obwód ścian
- podstawowy komplet naczyń kuch. jednorazowego użytku dla 40 osób.
- wiadro z mopem 1 szt.

STANOWO POWIATOWE
w R. 1000
96-200 Rawa Mazowiecka
-10-

4. Sala spotkań:

- stoły świetlicowe wg potrzeb użytkownika
- krzesła o konstrukcji metalowej, tapicerowane 40szt.
- wkład kominkowy zamknięty 1szt.
- prosty komplet przyrządów kominkowych 1 komplet

Sprzęt RTV, sprzęt komputerowy, instrumenty muzyczne wg potrzeb gospodarza obiektu.

Przed budynkiem zostanie ustawiona drewniana rzeźba w skali 1:1 przedstawiająca rolnika, chłopca - siewcę zboża. Rzeźbę tą wykonać zgodnie z załączonym szkicem koncepcyjnym. element ten zostanie wykonany na indywidualne zamówienie gminy. Wykonawcą szkicu i rzeźby będzie artysta ludowy Zenon Frąckiewicz, zam. Łupiny 3A, 76-200 Słupsk, tel. 604 859 177.

Czesław Popławski
uprawniony technik budowlany
upr. z § 2 ust. 2 pkt 2, 6, 5 ust. 2 pkt 1 i 2
96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Prusa 45b
tel. (48) 815 43 72; 604 609 386

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Elementy zagospodarowania działki zostaną wykonane zgodnie z projektem zagospodarowania działki. Dotyczy to chodników, dojść, pochylni dla niepełnosprawnych i miejsc rekreacyjnych. Miejsca postojowe będą utwardzone, okrawężnikowane tłuczniem kamiennym. Powierzchnia i wykaz elementów znajduje się w projekcie zagospodarowania działki.

Na terenie przyległym bezpośrednio do budynku przeznaczonego na świetlicę środowiskową znajdują się:

- 1 budynek gospodarczy o wym 8,5mx2,60m, niski ze stropodachem. Ściany murowane z cegły ceramicznej, otynkowane. Posadzki budynku są zagłębione w gruncie na głębokości ok. 80cm. Wysokość budynku ok. 2m. Konstrukcja tego budynku jest bardzo zniszczona i zawilgocona. Nie nadaje się do remontu. W bliskim sąsiedztwie tego budynku znajduje się murowane WC z dołem (kloak). Budynek ten również nie nadaje się do remontu i podlega rozbiórce.

W odległości ok. 6m od ściany ogrodowej, zachodniej znajduje się studnia z kręgów betonowych. Studnię tą należy zachować, zabezpieczyć z góry odpowiednim elementem nawiązującym do elementu ludowego, regionalnego.

Czesław Popławski
uprawniony technik budowlany
upr. z § 2 ust. 2 pkt 2 § 5 ust. 2 § 7 ust. 1 pkt 1 i 2
96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Prusa 45b
tel. (46) 815-43-72; 604 609 386

SZKIC RZEŻBY DREWNIANEJ - SIEWCY

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka
-10-



WYKONAWCA:

Zenon Frąckiewicz